



DOMIZILE REISEN®



VILLA GAMBERAIO

Italien | Toskana

Stilvolle Ferienvilla in der Toskana zwischen Florenz und Lucca

12 Personen | 6 Schlafzimmer | ab 1.800 bis 2.620 EUR / Tag

6 bis 12 Personen - 400 qm Wohnfläche - Grundstück 30.000 qm mit Rasenflächen, Gemüsegarten, Olivenhain und Rebstöcken - verschiedene Terrassen - Pool (13x9m) - 2 Whirlpools - Spielplatz für Kinder - Sommerküche mit Grillplatz und großem Esstisch - Tischtennis - Bluetooth Soundanlage - Fußbodenheizung - Klimaanlage in allen Zimmern - Parkplätze mit Wallbox - Service

Erdgeschoss: 2 Doppelzimmer, jeweils mit Dusche/WC ensuite - 1 komplett ausgestattete Küche - 1 Wohnraum mit Kamin - 1 Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und Wäschetrockner - 1 Gäste-WC

Obergeschoss: 4 Doppelzimmer, jeweils mit Dusche/WC ensuite

Die Villa Gamberaio ist eine exklusive Privatvilla, eingebettet in die sanfte Hügellandschaft der nördlichen Toskana. Sie befindet sich in der Nähe der historischen Städte Lucca und Florenz. Die Villa verbindet toskanische Lebensart, luxuriösen Komfort und idyllische Natur in einer harmonischen Symbiose. Die Ferienvilla liegt im malerischen Gebiet von Massa e Cozzile, in der Nähe charmanter Dörfer mit hervorragenden Restaurants. Dank der zentralen Lage können Sie die kulturellen Höhepunkte der Toskana erkunden. Florenz ist etwa 30 Minuten und Lucca etwa 20 Minuten mit dem Auto entfernt. Diese Entfernung macht die Städte ideal für Tagesausflüge, die Kunst,

DOMIZILE REISEN KG | Ammerseestraße 18 | 82131 Gauting

Telefon +49.89.833084 | info@domizile.de | www.domizile.de | www.fine-rentals.com



DOMIZILE REISEN

Geschichte und kulinarische Erlebnisse bieten.

Die Villa wurde 2021 nach einer einjährigen umfassenden Renovierung der Innen- und Außenbereiche neu eröffnet. Dabei wurde großen Wert darauf gelegt, modernen Komfort mit traditionellem toskanischem Stil zu vereinen. Die Einrichtung ist sowohl elegant als auch funktional gestaltet und schafft eine warme und einladende Atmosphäre. Die Räumlichkeiten sind komfortabel gestaltet und mit einer hochwertigen Ausstattung versehen. Die Villa besteht aus zwei Gebäuden – dem Haupthaus und einer Dependance – und bietet Platz für bis zu 12 Erwachsene und 4 Kinder. Insgesamt verfügt das Anwesen über sechs Doppelzimmer, darunter zwei geräumige Master-Suiten, die jeweils über ein eigenes Badezimmer verfügen. Jedes Zimmer ist mit einer Klimaanlage, einer Fußbodenheizung und modernen Audio-/TV-Systemen ausgestattet. Auf diese Weise wird ein Höchstmaß an Komfort gewährleistet. Die Innenräume vereinen rustikale Elemente wie Natursteinwände und Holzdecken mit stilvollen, modernen Möbeln.

Der weitläufige Außenbereich ist ein besonderes Merkmal der Villa Gamberaio. Im Zentrum des Geländes befindet sich ein großer Swimmingpool (13 x 9 Meter) mit Hydromassagezone, eingebauten Stufen und einer Rutsche. In der Umgebung des Pools stehen Ihnen zahlreiche Liegen, Sonnenschirme und gemütliche Sitzflächen zur Verfügung. Ein Jacuzzi-Whirlpool für sechs Personen steht das ganze Jahr über zur Verfügung und bietet Entspannung mit Blick auf die umliegenden Weinberge. Der Garten lädt zu Spaziergängen unter Olivenbäumen ein oder zu einem Picknick im Grünen. Darüber hinaus verfügt die Terrasse über eine überdachten Essplatz mit Pergola, die mit einem Gasgrill und einem großen Tisch ausgestattet ist. Dieser Platz eignet sich hervorragend für gesellige Abendessen im Freien. Des Weiteren steht direkt am Pool eine voll ausgestattete Außenküche mit Induktionskochfeld, Kühlschrank und Essbereich bereit.

In der Umgebung der Villa Gamberaio gibt es zahlreiche Freizeitmöglichkeiten und die umliegenden sanften Hügel können Sie zu Fuß oder mit dem Fahrrad erkunden. Besuchen Sie die mittelalterlichen Gassen von Buggiano oder gönnen Sie sich eine Thermalbehandlung in Montecatini Terme, der berühmten Kurstadt mit eleganten Belle-Époque-Thermen. Die Villa ist zudem ein idealer Ausgangspunkt für Wein- und Olivenöl-Touren: Das Anwesen umfasst Olivenhaine und einen Weinberg, aus deren Produkten hochwertige toskanische Spezialitäten entstehen, die auch den Gästen angeboten werden.

AUSSTATTUNG

Babybett	Kinderschaukel
Backofen	Klimaanlage: in allen Zimmern
Bluetooth Sound System: jbl speaker	Mikrowelle
Bügeleisen	Moskitonetze
eingezäuntes Grundstück	Nespresso Maschine
Espressomaschine	Nichtraucherhaus
Filterkaffeemaschine	Pizzaofen
Fitnessraum / -geräte	Privatpool: 13 x 9 m
Fliegengitter	geeignet für Rollstuhlfahrer
Fön	Safe
Gefrierschrank	SAT/Kabel-TV
Geschirrspüler	Strandtücher
Grill	Tischtennis
Haustiere: sind willkommen	TV-Flatscreen
Heizung	Ventilatoren
Eismaschine	WallBox / E-Ladestation
Internet	Wäschetrockner
Jacuzzi	Waschmaschine
Kamin	Weinkühlschrank
Kinderhochstuhl: 2/3	W-LAN

AKTIVITÄTEN

Biking
Fischen
Golf
Jagen
Kochkurs
Reiten
Tennis
Tischtennis
Trekking
Weinverkostung



DOMIZILE REISEN

Seit über 30 Jahren Ihr Spezialist für traumhafte Ferienvillen, Fincas, Chalets, exklusive Kreuzfahrten und individuelles Urlaubsdesign



DOMIZILE REISEN

