



DOMIZILE REISEN®



## LE MORNE VIEWS

Mauritius |

Stilvolle und moderne Ferienvilla mit Pool und Panoramablick auf Mauritius  
10 Personen | 5 Schlafzimmer | ab 555 bis 2.625 EUR / Tag

4 bis 10 Personen - 550 qm Wohnfläche - Privatpool (3 x 8 m)- verschiedene Terrassen - WLAN - BBQ - Klimaanlage - Parkplätze - täglicher Service

1 großzügiges Wohnzimmer mit Schiebetüren auf eine Terrasse mit Meerblick - 1 komplett ausgestattete Küche mit angrenzendem Esszimmer - 1 Masterbedroom (2x2m) mit Bad ensuite - 3 Doppelzimmer, jeweils mit Bad ensuite - 1 Zweibettzimmer mit Bad ensuite - 1 Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und Wäschetrockner

Diese eindrucksvolle Ferienvilla in Le Morne auf Mauritius zählt zu den außergewöhnlichsten privaten Rückzugsorten der Insel. Am Fuße des weltberühmten Berg Le Morne Brabant gelegen, der zum UNESCO-Weltkulturerbe gehört, verbindet sie eine seltene Mischung aus Geschichte, elegantem Wohnkomfort und spektakulärer Naturkulisse. Bereits beim ersten Blick auf das Anwesen wird deutlich, wie perfekt es in die üppige tropische Landschaft eingebettet ist. Auf einem weitläufigen Grundstück mit rund 6.000 Quadratmetern thront die Villa leicht erhöht und eröffnet dadurch eine beeindruckende 360-Grad-Aussicht auf den Berg, die Halbinsel und den weiten Indischen Ozean. Diese außergewöhnliche Lage macht sie zu einem der privilegiertesten Orte in Le Morne – nur wenige Minuten vom berühmten Strand entfernt, der als einer der schönsten der Insel gilt. Die Villa, ursprünglich 1969 erbaut und später umfassend renoviert, vereint in ihrer Architektur nostalgischen



## DOMIZILE REISEN

Charme mit zeitgenössischer Eleganz. Auf rund 550 Quadratmetern Wohnfläche verteilen sich großzügige Räume, die luftiges, helles Design mit natürlichen Materialien kombinieren. Ein Gefühl von Weite und Ruhe durchzieht das gesamte Anwesen. Die großen Fensterfronten sorgen dafür, dass die wundervolle Umgebung Teil der Innenräume wird – besonders im offenen Wohn- und Essbereich, der zum Herzstück der Villa gehört.

Mit fünf klimatisierten Schlafzimmern, von denen vier über Doppelbetten und eines über zwei Einzelbetten verfügt, bietet die Villa üppig Platz für bis zu zehn Personen. Jedes Schlafzimmer ist individuell gestaltet, mit hochwertigen Materialien versehen und verfügt jeweils über ein Badzimmer ensuite. Jedes Schlafzimmer bietet einen fantastischen Meerblick und selbstverständlich ein FlatScreen TV. Die Einrichtung ist eine harmonische Mischung aus zeitloser Eleganz und komfortabler Schlichtheit und hat dennoch einen angenehm luxuriösen Touch.

Die Küche der Villa ist vollständig ausgestattet und bietet alles, was man für gemeinsames Kochen oder die Zusammenarbeit mit einem privaten Koch benötigt. Für Gäste, die auch im Urlaub arbeiten oder lesen möchten, steht ein Büro- bzw. Arbeitsbereich zur Verfügung. Moderne Annehmlichkeiten wie WLAN, Alarmanlage und Notstromgenerator sorgen zusätzlich für Komfort und Sicherheit.

Besonders eindrucksvoll ist der Außenbereich: Ein großzügiger Privatpool lädt zum Entspannen ein, umgeben von Terrassen, Liegeflächen und Sitzbereichen, die ideal für gemeinsame Mahlzeiten oder stimmungsvolle Abende unter dem Sternenhimmel sind. Der tropische Garten schafft ein Maximum an Privatsphäre und verstärkt das Gefühl, sich in einem paradiesischen Rückzugsort zu befinden.

Ein weiteres Highlight der Villa ist der exklusive Service. Ein Villa-Host steht rund um die Uhr zur Verfügung, der tägliche Reinigungsservice versüßt den Aufenthalt. Auf Wunsch kann ein privater Koch engagiert werden, der Ihnen lokale und internationale Spezialitäten zubereitet.

Die Umgebung bietet unzählige Möglichkeiten: Kitesurfen am berühmten Le-Morne-Spot, Golf auf mehreren nahegelegenen Plätzen, Wanderungen zum Le Morne Brabant oder Bootsausflüge zu Delfinen. Alles ist nur wenige Minuten entfernt und dennoch genießen Sie in der Villa völlige Ruhe.

### AUSSTATTUNG

Alleinstehend  
Backofen  
Bademantel  
Bluetooth Sound System  
Bügeleisen  
eingezäuntes Grundstück  
Espressomaschine  
Fön  
Gefrierschrank  
Geschirrspüler  
Grill  
I-Pod Docking Station  
Icemaker  
Internet

Klimaanlage  
Meerblick  
Mikrowelle  
Privatpool  
Safe  
SAT/Kabel-TV  
Strandnähe  
Strandtücher  
TV-Flatscreen  
Wäschetrockner  
Waschmaschine  
Weinkühlschrank  
W-LAN

### AKTIVITÄTEN

Beach Volleyball  
Biking  
Boot/Yacht chartern  
Fahrten mit dem  
Glasbodenboot  
Golf  
Kayak fahren  
Kite-Surfen  
Klettern  
Reiten  
Rundflug  
Schnorcheln  
Stand-Up-Paddling  
Surfen  
Tauchen  
Vogelbeobachtung  
Wasserski fahren



DOMIZILE REISEN

