

Landhaus Chiemsee

Deutschland - Oberbayern - Chiemsee - Breitbrunn

**6 Personen – 220 qm – Internet via USB-Stick – Doppel-Carport
– Grill – Service samstags**

**Erdgeschoß: 1 Eingangsdiele – 1 komplett ausgestattete Küche
mit Essplatz – 1 Wohnzimmer mit Kaminofen, Sat-TV und
Stereoanlage – 1 Doppelzimmer mit Dusche/WC – 1
Doppelzimmer mit Bad/WC – Terrasse – Fußbodenheizung im
Esszimmer und allen Bädern**

**1. Stock: Wohnbereich mit kleiner Kitchenette und B&O TV inkl.
Stereoanlage – großer Balkon – 1 Doppelzimmer mit Dusche/
WC**

Die ruhige Ortsrandlage, direkt angrenzend an ein Landschaftsschutzgebiet, macht diese luxuriöse Ferienvilla zu einem perfekten Ort für einen stilvollen und erholsamen Urlaub am Chiemsee. Es ist bis ins Detail liebevoll und behaglich ausgestattet mit Terrakottaböden, Türen aus altem Holz und sorgfältig ausgewählten Einrichtungsgegenständen. Der Blick von der Terrasse geht nach Westen über eine wunderschöne Naturlandschaft mit Wiesen und Hainen. Das Feriendomizil wirkt von außen eher schlicht. Wenn man jedoch die Türschwelle überschritten hat, fühlt man sofort den besonderen Charme des Hauses. Der Fußboden im Erdgeschoss ist mit alten Terracottafliesen verlegt, die aus einem spanischen Kloster stammen. Die geschickte Beleuchtung mit Tischlampen und Halogenspots schafft eine harmonische und behagliche Atmosphäre. Man betritt das Haus durch eine Diele mit gemütlichem Biedermeiersofa. Geradeaus befindet sich der offene Essbereich mit einer italienischen Kirschholzgarnitur. Von hier aus gelangt man auch auf die weitläufige Terasse. Die Küche ist mit Ceranfeldherd, Heißluftofen und Mikrowelle sehr gut ausgestattet. Links vom Esszimmer liegt das behagliche Wohnzimmer. Der kleine Kaminofen

Lage:

Breitbrunn a.
Chiemsee
Prien 8 km
Salzburg 50 km
München 80 km
3 Gehminuten zum
Badeplatz am See
Golfplatz 12 km

Ausstattung:

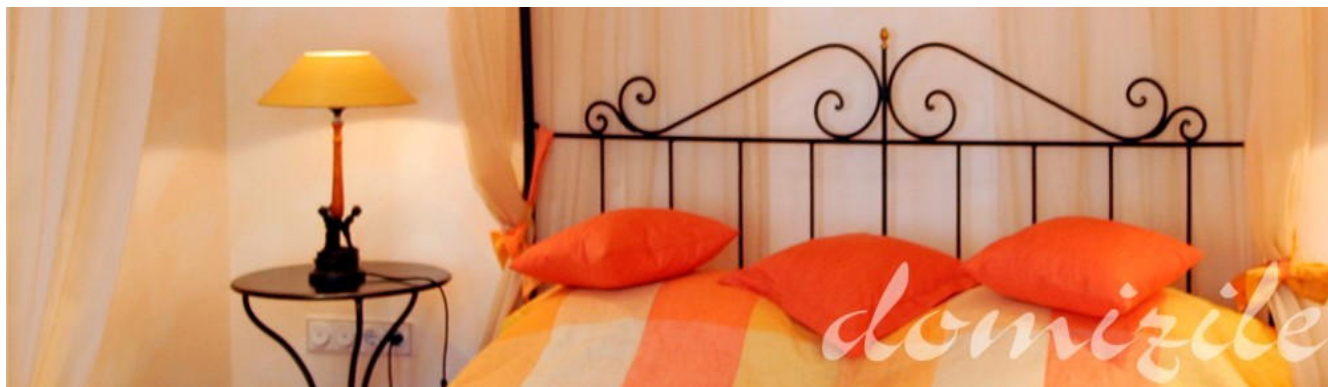
Alleinstehend
Backofen
Bügeleisen
DVD-Player
Fahrräder: 4 Stück
Geschirrspüler
Grill
Haustiere: erlaubt auf
Anfrage, 40 € pro
Woche
Heizung
Internet: W-LAN
Kaffeemaschine
Kamin
Mikrowelle
SAT/Kabel-TV
Stereoanlage
Wäschetrockner
Waschmaschine

Service:

1 x pro Woche

Deutschland

Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht



Landhaus Chiemsee

Deutschland - Oberbayern - Chiemsee - Breitbrunn

trägt zur gemütlichen Atmosphäre bei.

Die Schlafzimmer (Bettgröße je 1,80 x 2,00 m und mit hochwertigen Matratzen ausgestattet) sind individuell gestaltet und haben je ein eigenes Bad/WC bzw. Dusche/WC. Der lichtdurchflutete Wohnbereich im ersten Stock hat eine leichte Dachschräge und bietet Platz für Gäste, die sich gelegentlich zurück ziehen wollen. Der Raum ist mit hellen Holzdielen und einem farblich abgestimmten Sisalteppich ausgestattet. Hier gibt es einen Schreibtisch mit Laptop/Internetanschluss sowie einen B&O Fernseher mit integrierter Stereoanlage. Von dem großen Balkon aus hat man einen wunderschönen Blick in die Natur. Das schön angelegte Grundstück geht ohne Begrenzung in das Nachbargrundstück über. Die beiden großen Terrassen sind mit hochwertigen Gartenmöbeln aus Holz ausgestattet. Ein Gartenhaus mit Barbeque befindet sich an der rechten Seite der Terrasse. Im Keller befindet sich ein Waschraum mit Waschmaschine und Wäschetrockner sowie ein Lagerraum, in dem man die Koffer abstellen kann. Eine Badestelle ist bequem in wenigen Gehminuten zu erreichen. Lebensmittelgeschäfte und eine Bäckerei gibt es im Ort.

Objektpreis in EUR pro Tag:

1-4 Pers.

01.09.11 - 01.10.11	290,00
01.10.11 - 22.12.11	240,00
22.12.11 - 07.01.12	290,00
07.01.12 - 31.03.12	240,00
31.03.12 - 14.04.12	290,00
14.04.12 - 01.07.12	240,00
01.07.12 - 01.10.12	290,00
01.10.12 - 22.12.12	240,00

5-6 Pers.

01.09.11 - 01.10.11	360,00
01.10.11 - 22.12.11	290,00

Extras:

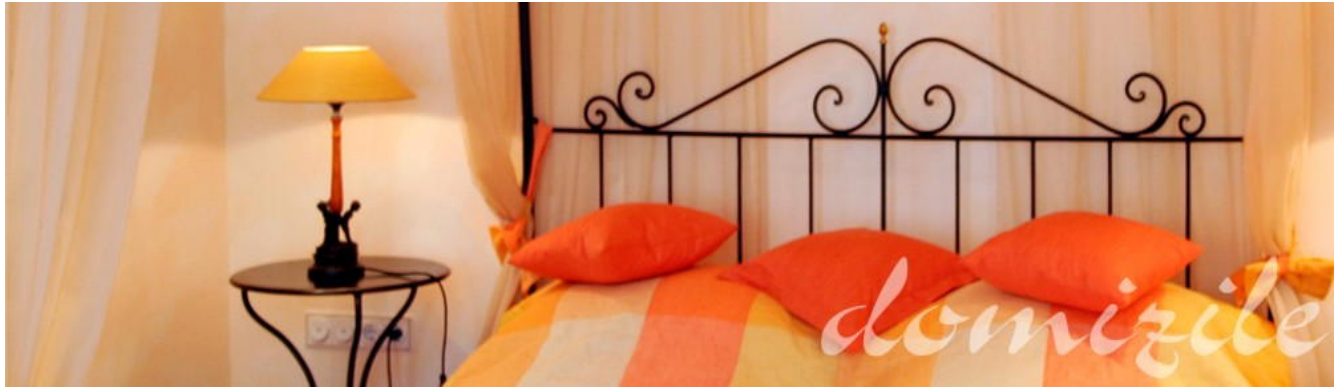
Mindestaufenthalt
Weihnachten/Silvester
2 Wochen / Haustier €
40,- pro Woche

Kaution:

keine

Deutschland

Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht



Landhaus Chiemsee

Deutschland - Oberbayern - Chiemsee - Breitbrunn

22.12.11 - 07.01.12	360,00
07.01.12 - 31.03.12	290,00
31.03.12 - 14.04.12	360,00
14.04.12 - 01.07.12	290,00
01.07.12 - 01.10.12	360,00
01.10.12 - 22.12.12	260,00

Deutschland

Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherheitsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht

Landhaus Chiemsee

Deutschland - Oberbayern - Chiemsee - Breitbrunn



DOMIZILE REISEN

Fotogalerie



Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Versicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht

Ammerseestraße 18 - 82131 Gauting - Telefon 0 89. 83 30 84 - info@domizile.de - www.domizile.de