



Las Alamandas

SPANIEN | BALEAREN | IBIZA | SAN JOSE

San Jose 1,4 km – Es Cubells 6 km – Ibiza 14 km – Strände 6-8 km – Golfplatz 25 km

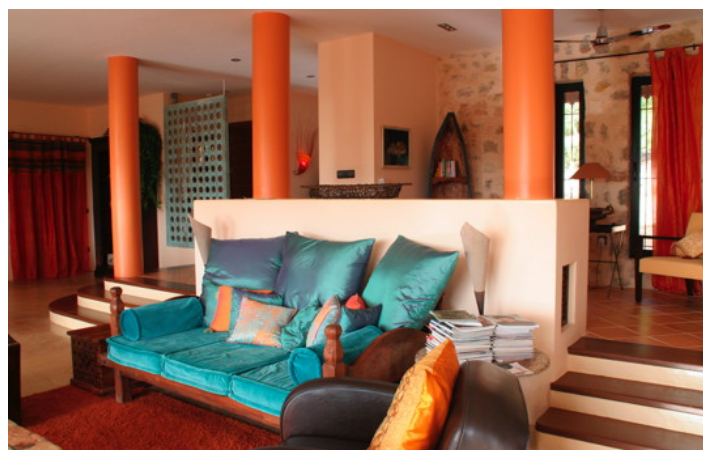
4 bis 12 Personen – 400 qm – Pool mit Holzdeck – Garten mit Terrassen – Fußbodenheizung – Klimaanlage und Sat-TV in allen Schlafzimmern – Kinderspielplatz mit Sandkasten – Service 3 x 3 Stunden pro Woche – Haustiere

Haupthaus 370 qm: 1 großer Wohn-/Essbereich mit Kamin, Klavier, Musikanlage, Sat-TV – 1 komplett ausgestattete Küche mit Bar und großem Weinkühlschrank – 1 Gäste WC – 2 Doppelzimmer mit Dusche/WC – 1 Doppelzimmer mit Bad/WC – 1 Masterbedroom (Bettlänge 220 cm) mit Luxusbad (Dusche+Wanne) und separatem WC – 1 Doppelzimmer mit eigenem Eingang, Kitchenette und Dusche/WC – 1 Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und Trockner

Casita 30 qm: 1 Suite mit Doppelzimmer – Wohnraum mit Kochnische – Dusche/WC

> BESCHREIBUNG

Von dem etwa 6500 qm großen Hanggrundstück in ruhiger Lage zwischen San Jose und Es Cubells streift der Blick weit über die mediterrane Landschaft mit Palmen, Zypressen und Weinbergen bis hin zum Meer. Die mit wertvollen Einzelstücken im asiatischen Stil ausgestattete Ferienvilla besteht aus zwei Etagen. Auf der Eingangsebene befindet sich der über 100 qm großen Wohn-/Essbereich mit großem Esstisch, eine Empore mit Leseecke und Klavier und eine Gästetoilette. Nur wenige Stufen tiefer liegt ein Doppelzimmer mit Dusche/WC und eigener Terrasse. Die hochwertig ausgestattete Küche mit viel Edelstahl und Naturstein sowie einer Bartheke verfügt zusätzlich über einen großen Weinkühlschrank. Die von Küche und Wohnzimmer durch große Schiebetüren erreichbare Terrasse ist mit einem luftigen Sonnensegel abgeschattet. Über eine Außentreppe gelangt man direkt in den Garten und zum 16 m langen Pool mit Teakholzdeck, Wasserfall, integriertem Whirlpool, balinesischem Loungebett und Liegen. Auf der Gartenebene befinden sich zwei weitere Doppelzimmer mit Bad und der Masterbedroom mit Luxusbad. Diese Zimmer haben einen direkten Zugang zum Pool. Ein weiteres Doppelzimmer ist ideal für Au Pair, denn es hat eine Türe zum Wohnbereich und einen separaten Eingang von aussen. Es verfügt über ein Dusche mit WC und eine kleine Kitchenette, so dass man sich mit kleinen Snacks selbst versorgen kann. Die Casita befindet sich etwa 20 Meter vom Haupthaus entfernt. Sie ist die Gartenwohnung des Hauses, in dem das Hausmeisterehepaar wohnt. Er pflegt früh morgens den Garten und den Pool, während Raluka, eine sehr nette und aufmerksame Frau, die Reinigungsarbeiten macht.



Las Alamandas

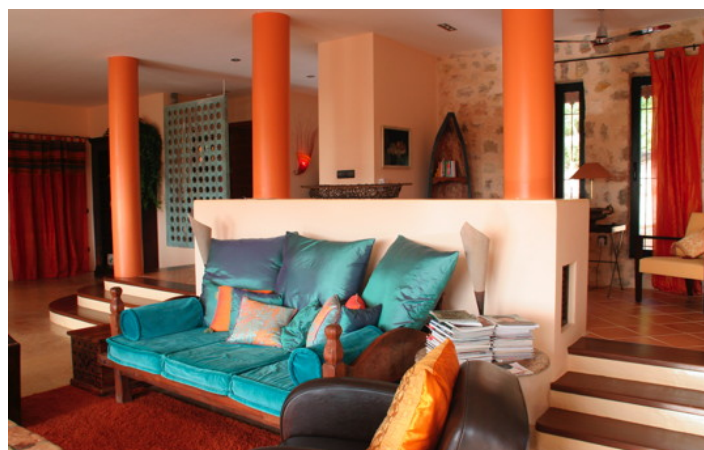
Zusätzlich zum inkludierten Service steht sie gegen Aufpreis für weiteren Service wie Babysitting, Kochservice oder Einkaufsservice zur Verfügung.

> AUSSTATTUNG/SERVICE

Alleinstehend	Meerblick: entfernt
Babybett	Mikrowelle
Backofen	Nespresso-Maschine
Bügeleisen	Privatpool: nierenförmig: 18 x 5 m
DVD-Player	Safe
Fliegengitter: in den Schlafzimmern	SAT/Kabel-TV
Geschirrspüler	Stereoanlage
Grill: Weber Gasgrill	Strandtücher
Haustiere: erlaubt	Wäschetrockner
Heizung: Fußbodenheizung + Klimageräte in SWACH	Waschmaschine
Internet	W-LAN
Jacuzzi: im Pool integriert	
Kaffeemaschine	SERVICE
Kamin	3 x 3 Stunden pro Woche Reinigungsservice
Kinderhochstuhl	
Klimaanlage: in den Schlafzimmern	

> OBJEKTPREISE PRO TAG

2-4 Pers.	
01.11.17 - 24.12.17	443,00 €
24.12.17 - 04.01.18	740,00 €
04.01.18 - 24.03.18	443,00 €
24.03.18 - 06.04.18	518,00 €
06.04.18 - 01.05.18	443,00 €
01.05.18 - 01.06.18	518,00 €
01.06.18 - 01.07.18	666,00 €



Las Alamandas

01.07.18 - 01.09.18	962,00 €
01.09.18 - 01.10.18	666,00 €
01.10.18 - 01.11.18	518,00 €
01.11.18 - 24.12.18	443,00 €
24.12.18 - 04.01.19	740,00 €

5-8 Pers.

01.11.17 - 24.12.17	651,00 €
24.12.17 - 04.01.18	895,00 €
04.01.18 - 26.03.18	651,00 €
26.03.18 - 06.04.18	732,00 €
06.04.18 - 01.05.18	651,00 €
01.05.18 - 01.06.18	732,00 €
01.06.18 - 01.07.18	947,00 €
01.07.18 - 01.09.18	1.343,00 €
01.09.18 - 01.10.18	947,00 €
01.10.18 - 01.11.18	732,00 €
01.11.18 - 24.12.18	651,00 €
24.12.18 - 04.01.19	895,00 €

9-11 Pers.

01.11.17 - 24.12.17	853,00 €
24.12.17 - 04.01.18	1.096,00 €
04.01.18 - 26.03.18	853,00 €
26.03.18 - 06.04.18	934,00 €
06.04.18 - 01.05.18	853,00 €
01.05.18 - 01.06.18	934,00 €
01.06.18 - 01.07.18	1.149,00 €
01.07.18 - 01.09.18	1.714,00 €
01.09.18 - 01.10.18	1.149,00 €
01.10.18 - 01.11.18	934,00 €



Las Alamandas

01.11.18 - 24.12.18

853,00 €

24.12.18 - 04.01.19

1.096,00 €



DOMIZILE REISEN

+49 (0) 89 833084

Las Alamandas

> Fotogalerie



Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – 30-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht
Ammerseestraße 18 – 82131 Gauting – Telefon 0 89. 83 30 84 – info@domizile.de – www.domizile.de