



DOMIZILE REISEN®



## VILLA BIRDIE

Griechenland | Peloponnes

Exklusive Designvilla mit Infinity-Pool und Meerblick Costa Navarino Griechenland  
8 Personen | 4 Schlafzimmer | ab 1.332 bis 2.265 EUR / Tag

2 bis 8 Personen - 450 qm - abgeschlossenes Grundstück (13.000 qm) - Parkplätze - Infinity Pool mit Wärmepumpenheizung (19x4m) - Terrasse auf 2 Ebenen mit Wohn- und Esszimmer im Freien und Poolebene mit Pergola-Terrasse und Minibar - Sat-TV - Deko-Kamin - Home-Cinema - SONOS-Soundsystem - Klimaanlage - WLAN - Service jeden 3. Tag

EG: Eingangsbereich - voll ausgestattete Küche - offener Wohn-/Essbereich mit Deko-Kamin (gasbetrieben) - 1 Masterbedroom (180x200cm) mit Dusche/WC - 1 Doppelzimmer (160x200cm) mit Dusche/WC - 1 Zweibettzimmer (2x90x200 cm) mit Dusche/WC - Pooldeck mit verschiedenen Sitzplätzen

UG: 1 Schlafzimmer mit Doppelbettcouch (200 x 200 cm) und Home-Cinema Ausstattung - 1 Dusche/WC - Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und Wäschetrockner

Diese elegante Designer-Villa bietet alles, was man für einen Urlaub in gehobenem Ambiente benötigt. Der Baukörper fügt sich harmonisch in das abfallende Gelände ein. Durch die absolut ruhige Lage der Villa lassen Sie den Alltagsstress schnell hinter sich und finden schnell zur Entspannung. Der Sonnenuntergang und der atemberaubende Blick auf das Meer im Westen werden Ihnen noch lange in Erinnerung bleiben. Die moderne



## DOMIZILE REISEN

Einrichtung der Villa überzeugt durch die hohe Qualität der Materialien und die harmonische Farbgebung. Die Großzügigkeit der Villa wird durch die raumhohen, zum Meer hin ausgerichteten Fensterfronten unterstrichen. Die zum Wohn-/Esszimmer hin offene Küche ist voll ausgestattet und verfügt über eine Kochinsel mit Induktionskochplatten. Drei Schlafzimmer mit eigenem Bad befinden sich im Erdgeschoss, deren Schiebefenster sich auf die Terrasse mit direktem Zugang zum Pool öffnen. Der Kinosaal im Untergeschoss mit Blick auf den Innenhof verfügt über ein großes Sofa, das zu einem Kingsize-Bett zusammengestellt werden kann, wodurch ein viertes Schlafzimmer mit Dusche/WC entsteht.

Ein Waschraum mit Waschmaschine und Trockner ist ebenfalls im Untergeschoss vorhanden. Eine Haushaltshilfe kommt alle drei Tage, um eine Grundreinigung mit Wechsel der Bettwäsche und der Bade-/Schwimmbadhandtücher durchzuführen. Wir können weitere Dienstleistungen für Sie organisieren. Aufgrund der hochwertigen Ausstattung und einiger abschüssiger Stellen auf der Poolterrasse ist diese Villa nicht für Kinder unter 10 Jahren geeignet.

### AUSSTATTUNG

Alleinstehend  
Bügeleisen  
Espressomaschine  
Fliegengitter  
Fön  
Gefrierschrank  
Geschirrspüler  
Haustiere: Nicht gestattet  
Internet  
Kaffeemaschine  
Klimaanlage: in allen Zimmern  
Meerblick

Mikrowelle  
Moskitonetze  
Nespresso Maschine  
Nichtraucher-Haus  
Privatpool: 19 x 4 m Infinity  
Safe  
SAT/Kabel-TV  
Strandnähe  
Strandtücher  
TV-Flatscreen  
Wäschetrockner  
Waschmaschine

### AKTIVITÄTEN

Beach Volleyball  
Biking  
Boot/Yacht chartern  
Golf  
Hobiecat segeln  
Kayak fahren  
Kochkurs  
Schnorcheln  
Segeln  
Stand-Up-Paddling  
Surfen  
Tauchen  
Wasserski fahren





# DOMIZILE REISEN

