



DOMIZILE REISEN®



VILLA CONTRADA

Italien | Sizilien | Avola

Stilvoll-moderne Ferienvilla mit Pool und Meerblick auf Sizilien

9 Personen | 5 Schlafzimmer | ab 520 bis 1.240 EUR / Tag

2 bis 9 Personen - 300 qm Wohnfläche in Hauptvilla und Dependance - 2.000 qm Garten - Pool (4 x 18m, 1,40m tief, ganzjährig offen und auf 21 Grad beheizt) mit Sonnenliegen und Außendusche - überdachte Pergola mit Loungemöbeln - verschiedene Terrassen - Außen-Essbereich mit herrlichem Blick - Klimaanlage - Grill - WLAN

Haupthaus:

Poolebene/Erdgeschoss: 2 Suiten mit Doppelbett, Wohnbereich und Dusche/WC en-suite - Flur - Innen- und Außentreppe ins obere Stockwerk

Obergeschoss: 1 großer Wohn-/Essbereich mit Zugang zum Balkon mit herrlichem Meerblick - 1 offene, voll ausgestattete Küche - 1 Doppelzimmer mit Dusche/WC en-suite - 1 Gäste-WC

Dependance:

Erdgeschoss: 1 Wohn-/Esszimmer mit Küchenzeile - 1 kleines Einzelzimmer - 1 Bad mit Dusche/WC

Obergeschoss: 1 Doppelzimmer mit Dusche/WC en-suite

Villa Contrada ist eine exklusive Villa mit privatem Pool ganz in der Nähe von Noto, der malerischen Barockstadt 30 km südlich von Syrakus. Das Anwesen befindet sich in herrlicher Panoramalage und bietet einen schönen

DOMIZILE REISEN KG | Ammerseestraße 18 | 82131 Gauting

Telefon +49.89.833084 | info@domizile.de | www.domizile.de | www.fine-rentals.com



DOMIZILE REISEN

Blick auf die umliegende Landschaft und das Meer. Der Naturgarten, der schöne Pool (beheizbar auf 21°Grad) und die großen, stilvoll ausgestatteten Terrassen bieten die Möglichkeit, diese wunderschöne Landschaft ganz entspannt zu genießen und laden zu einem rundum gelungenen Urlaub ein.

Villa Contrada wurde erst kürzlich erbaut und besteht aus zwei Gebäuden, die sich jeweils über zwei Ebenen erstrecken. Beide Gebäudeteile sind geschmackvoll im modernen, zeitgenössischen Stil eingerichtet und mit allen technischen Annehmlichkeiten ausgestattet.

Die Hauptvilla verfügt im Erdgeschoss, der Poolebene, über zwei elegante Suiten mit Doppelbett, Sofabereich und Bad mit Dusche/WC. Das Obergeschoss ist über eine Innen- und auch über eine Außentreppe erreichbar. Hier befinden sich ein weiteres Doppelzimmer mit eigenem Bad, eine moderne Küche sowie der helle Wohn-/Essbereich. Große Schiebetüren öffnen sich hinaus auf die großzügige Terrasse mit Außen-Essbereich und herrlichem Meerblick.

Die Dependance besteht im Erdgeschoss aus einem Wohnzimmer mit Kochnische, einem kleinen Einzelzimmer und einem Bad, während im Obergeschoss ein weiteres Doppelzimmer mit eigenem Bad liegt.

Die nächsten Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten liegen nur 2 km entfernt in Noto; das Meer ist nur 6 km entfernt und weitere traumhafte Strände wie Calamosche, San Lorenzo und Fontane Bianche sind in nur 15-30 Minuten mit dem Pkw erreichbar.

Villa Contrada liegt auch ideal, um die schönen Städte Noto, Syrakus, Palazzolo Acreide, Modica, Scicli und Ragusa sowie die Naturschutzgebiete Vendicari und Cavagrande del Cassibile zu besuchen.

AUSSTATTUNG

Alleinstehend
Babybett
Backofen
Bügeleisen
Espressomaschine
Fön
Geschirrspüler
Grill
Haustiere: NICHT erlaubt
Heizung

Kaffeemaschine
Kinderhochstuhl
Klimaanlage
Meerblick
Mikrowelle
Privatpool: 4x18 m, ganzjährig
beheizt auf 21 Grad C
SAT/Kabel-TV
TV-Flatscreen
Waschmaschine

AKTIVITÄTEN

Beach Volleyball
Biking
Boot/Yacht chartern
Fischen
Golf
Jet Skis
Kayak fahren
Kite-Surfen
Kochkurs
Quad fahren
Schnorcheln
Segeln
Stand-Up-Paddling
Surfen
Tauchen
Trekking
Wasserski fahren



DOMIZILE REISEN

