



## VILLA COLOMBARA

Italien I Emilia-Romagna I Varignana
Stilvolle Ferienvilla mit beheizbarem Pool und Anschluss an Hotelresort bei Bologna
12 Personen I 6 Schlafzimmer I ab 797 bis 2.596 EUR / Tag

6 bis 12 Personen - großer mediterraner Garten mit herrlichem Blick auf die Hügel von Varignana - beheizbarer Infinity-Pool mit Loungemöbeln, Liegestühlen und Sonnenschirmen - überdachte Terrasse/Pergola mit Esstisch und Sofas - Aufzug - Parkplatz

Erdgeschoss: 1 große, voll ausgestattete Wohnküche mit Esstisch - 1 Wohnbereich mit verschiedenen, zum Teil offenen Zimmern mit Sofa, großem Flatscreen-TV, Spiel- und Lesebereich - 1 Doppelzimmer mit Bad en-suite

Obergeschoss: 1 Suite mit Doppelbett, Loungebereich und Bad en-suite - 4 Doppelzimmer mit Bädern en-suite

Die Luxusvilla Colombara liegt ca. 1,5 km vom exklusiven Hotelresort Palazzo di Varignana entfernt und bietet einen weitem Blick auf die schöne Hügellandschaft mit Weinbergen. Gäste der Villa Colombara dürfen die Restaurants und Einrichtungen des Hotelresorts wie auch eine kleine Driving Range nutzen. Ansonsten finden Golfer einen 18-Loch Golfplatz in ca. 11 km Entfernung.

Villa Colombara wurde erst im August 2021 fertiggestellt. Sie wurde im Stil eines charmanten, historischen Landhauses aus Naturstein erbaut und mit traditionellen Holzböden, Terrakottafliesen und offenem Sichtdachstuhl ausgestattet. Feine Tapeten, Teppiche und Vorhänge unterstreichen das klassische Ambiente der



Villa voller Charme und Eleganz.

Umgeben ist die Villa von einem schönen mediterranen Garten mit beheizbarem Infinity-Pool und gemütlichen Loungeliegen, die zum Sonnenbaden und Chillen einladen. Eine Terrasse mit Pergola ist ideal geeignet, um Mahlzeiten im Freien einzunehmen und am Abend herrliche Sonnenuntergänge zu genießen.

Villa Colombara erstreckt sich über 2 Etagen und bietet Platz und jeglichen Komfort für bis zu 12 Personen. Im Erdgeschoss befindet sich eine voll ausgestattete Wohnküche mit Esstisch, die mit einem ersten Wohnbereich mit Sofas verbunden ist. Weitere Wohnräume mit großem Flatscreen-TV, Spieltisch, Bereich mit Sesseln zum Entspannen und Lesen öffnen sich zum Garten hin. Eines der Doppelzimmer mit eigenem Bad liegt im Erdgeschoss. Eine große Treppe und auch ein Aufzug führen hinauf in der ersten Stock. Hier gibt es neben einer Suite mit Doppelbett, privater Lounge und Bad en-suite noch 4 weitere Doppelzimmer, jeweils mit eigenen Bädern. Alle Schlafzimmer sind individuell mit eigenem Design eingerichtet.

Villa Colombara ist perfekt gelegen, um die interessanten Sehenswürdigkeiten und Städte der Emilia Romagna zu erkunden und gleichzeitig Ruhe und Entspannung zu genießen.

AUSSTATTUNG

Alleinstehend Babybett Backofen Bademantel

eingezäuntes Grundstück

Fahrräder Fön

Geschirrspüler Haustiere

Heizung Internet Kaffeemaschine Kinderhochstuhl Klimaanlage Mikrowelle

Nespresso Maschine

Privatpool Safe

SAT/Kabel-TV TV-Flatscreen W-LAN **AKTIVITÄTEN** 

Biking
Golf
Klettern
Kochkurs
Quad fahren
Reiten
Tennis
Trekking

Weinverkostung

















