



DOMIZILE REISEN®



VILLA VALIOSA

Kroatien | Dalmatien/Rogoznica

Luxusvilla am Meer direkt an einem Felsstrand in Dalmatien mit Infinity-Pool
10 Personen | 5 Schlafzimmer | ab 830 bis 1.990 EUR / Tag

4 bis 10 Personen - 400 qm Wohnfläche - 850 qm Grundstück - 55 qm Salzwasser-Infinity-Pool mit Wasserfall- und Massagedüsen - verschiedene Terrassen mit Loungemöbeln, Esstisch, Sonnenliegen - Außendusche - Grillbereich - Außen- und Innenkamin - Fitnessraum - Sauna - Klimaanlage - 4 Parkplätze + Platz für Bootsanhänger

Erdgeschoss: 1 großer, lichtdurchfluteter, offener Wohn-/Essbereich mit gemütlichen Sofas, TV, Esstisch für 10 Personen und offener, voll ausgestatteter Siematic-Küche - 1 Doppelzimmer mit Meerblick - Bad mit Dusche/WC - Garderobe - Abstellraum - 1 Gäste-WC - Waschküche mit Waschmaschine, Trockner und extra Dusche

Obergeschoss: 1 Masterbedroom mit 2 Queensize-Betten, privatem Balkon und Bad mit Wanne/Dusche/WC en-suite - 3 Doppelzimmer jeweils mit Bädern mit Dusche/WC en-suite und Zugang zum Balkon
Darüber hinaus finden die Gäste eine Sauna, einen Fitnessraum und ein Spielzimmer

Die exklusive Ferienvilla Valiosa wurde erst im Frühjahr 2021 fertig gestellt. Ihre grandiose Lage direkt in erster Reihe am Meer in einer windgeschützten Bucht mit eigenem Felsstrand bei Rogoznica in Dalmatien macht sie zu einem ganz besonderen Feriendomizil. Villa Valiosa gehört zu einem Villenensemble bestehend aus 3



DOMIZILE REISEN

freistehenden Luxusvillen, alle mit privatem Infinity-Pool. Direkt vom Garten der Villen aus gelangen die Gäste an den Felsstrand.

Villa Valiosa ist die linke der drei Villen, wenn man aufs Meer schaut.

Die offene und großzügige Raumaufteilung der Villa - lichtdurchflutet mit großen Fensterfronten und Meerblick von fast allen Räumen - vermittelt das Gefühl Teil der herrlichen Umgebung zu sein.

Die stilvoll-moderne Villa Valiosa besticht durch ihr durchdachtes Innen-Design mit hellen Steinböden, einer geschmackvollen Möblierung, einem dezenten Farbkonzept und einer erstklassigen, hochwertigen Ausstattung, die keine Wünsche offen lässt. Die Villa liegt in einer ruhigen Umgebung und bietet den Gästen ein perfektes Ambiente für einen entspannten Urlaub für Körper und Geist.

Die Villa Valiosa bietet auf 400 qm ausreichend Platz für bis zu 10 Personen. Der offene Haupt-Wohnbereich mit gemütlicher Lounge/Sofa/TV-Ecke, großem Esstisch und top ausgestatteter, offener Premium Siematic-Küche befindet sich im Erdgeschoss. 1 Schlafzimmer mit Dusche/WC ist barrierefrei zugänglich. Eine offene Treppe führt hinauf ins Obergeschoss mit 4 weiteren Schlafzimmern mit Meerblick, Balkon und Bädern en-suite.

Außerdem finden die Gäste eine Sauna und einen Fitnessraum.

Im Garten gibt es verschiedene Terrassenbereiche mit Sonnenliegen, Lounge-Ecke, Esstisch, Grill und Außenkamin.

Das nächste Restaurant ist zu Fuß erreichbar. Im 2 km entfernten Rogoznica gibt es weitere Restaurants und alle Einkaufsmöglichkeiten.

AUSSTATTUNG

Alleinstehend
Babybett: auf Anfrage
Backofen
Bügeleisen
eingezäuntes Grundstück
Fitness
Fön
Geschirrspüler
Grill
Haustiere: auf Anfrage
Heizung
Internet
Kamin: innen und außen

Kinderhochstuhl: auf Anfrage
Klimaanlage
Meerblick
Nespresso Maschine
Nichtraucher-Haus
Privatpool
SAT/Kabel-TV
Sauna
Strandnähe
TV-Flatscreen
Ventilatoren: in Bädern
Wäschetrockner
Waschmaschine

AKTIVITÄTEN

Biking
Boot/Yacht chartern
Fischen
Hobiecat segeln
Jet Skis
Kayak fahren
Schnorcheln
Segeln
Stand-Up-Paddling
Surfen
Tauchen



DOMIZILE REISEN

