



DOMIZILE REISEN®



VILLA AM SÜDWÄLDCHEN

Deutschland | Sylt | Westerland

Stilvolle, friesische Ferienvilla in ruhiger Lage nahe zum Strand in Westerland

4 Personen | 2 Schlafzimmer | ab 395 bis 625 EUR / Tag

2 bis 4 Personen - 125 qm Wohnfläche - 350 qm Grundstück mit Sonnenterrasse, Garpa-Gartenmöbeln, Sonnenliegen, -schirmen und Strandkorb - Gartensauna mit Dusche - Gasgrill - Sonos-Entertainmentsystem mit Spotify in allen Räumen - iPad Pro 2018 - antiker Kachelofen - Samina-Schlafsystem in beiden Schlafzimmern - Kopfkissenwahl - 1 Parkplatz am Haus

Erdgeschoss: 1 Eingangsbereich - 1 großzügiges Wohnzimmer mit Sitzgruppe, TV-Bereich und Kachelofen - 1 offene, hochwertiger Wohnküche mit Kochinsel mit Bora-Kochfeld, Essecke und Weinklimaschrank - 1 großes Bad mit Regendusche, Doppelwaschbecken, Sitzbank und Waschmaschine - 1 separates WC - Zugang zur Sonnenterrasse

Obergeschoss: 2 geräumige Doppelzimmer, eins davon mit freistehender Badewanne - 1 Bad mit Regendusche/ WC

Das exklusive Ferienhaus liegt in einer kleinen, ruhigen Wohnstraße im Süden von Westerland nur einen kurzen Spaziergang über die Düne vom Strand entfernt. Auch die Fußgängerzone von Westerland, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten sind zu Fuß oder mit dem Fahrrad schnell erreichbar. Das stilvolle Sylter-Architektenhaus

DOMIZILE REISEN KG | Ammerseestraße 18 | 82131 Gauting

Telefon +49.89.833084 | info@domizile.de | www.domizile.de | www.fine-rentals.com



DOMIZILE REISEN

mit Reetdach und Friesenwall wurde 2019 sehr liebevoll von den Eigentümern renoviert und mit vielen technischen Feinheiten ausgestattet. Es bietet auf 130 qm Wohnfläche in 2 Schlafzimmern Platz für 4 Personen. Villa am Südwäldchen ist sehr geschmackvoll in einem modernen friesisch-maritimen Stil eingerichtet. Helle Holzböden und weiße, holzverkleidete Wände, harmonisch kombiniert mit gemütlichen Landhaus-Designmöbeln, schaffen ein ganz besonderes Wohn-Ambiente - ideal für einen entspannten Urlaub auf Sylt. Der Wohnbereich mit Sofas und Leseecke verfügt über einen antiken Kachelofen und ist zur Wohnküche hin offen. Die Gaggenau-Küche ist voll ausgestattet und bietet einen gemütlichen Essbereich mit Eckbank und eine Kochinsel. Im Erdgeschoss gibt es ein Bad mit Regendusche und separatem WC. Die beiden Schlafzimmer im Obergeschoss sind als "Samina-Powersleeping-Rooms" nach den neuesten Erkenntnissen der Schlafforschung eingerichtet. Eines der Schlafzimmer hat eine freistehende Badewanne.

Im Garten der Villa sorgen hochwertige Gartenmöbel, ein Strandkorb und die Gartensauna für entspannte Stunden. Hobbyköche können auf dem Weber-Gasgrill köstliche Mahlzeiten zubereiten.

Vor Ort stehen den Gästen die Hausbesitzer für Fragen, Reservierungen und auch für besondere Tipps zur Verfügung.

AUSSTATTUNG

Safe
Espressomaschine
Alleinstehend
Babybett
Backofen
eingezäuntes Grundstück
Fön
Geschirrspüler
Grill
Heizung
Kaffeemaschine
Kamin

Kinderhochstuhl
Auswahl an verschiedenen
Kopfkissen
Nespresso Maschine
Nichtraucher-Haus
SAT/Kabel-TV
Sauna
Strandnähe
Strandtücher
TV-Flatscreen
Waschmaschine
W-LAN
Wäschetrockner

AKTIVITÄTEN

Biking
Fischen
Golf
Kayak fahren
Kite-Surfen
Kochkurs
Reiten
Schnorcheln
Segeln
Stand-Up-Paddling
Surfen
Trekking



DOMIZILE REISEN

