



DOMIZILE REISEN®



## VILLA ANGELINA

Italien | Sizilien | Syrakus  
Luxusvilla mit Pool direkt am Meer

8 Personen | 4 Schlafzimmer | ab 1.428 bis 2.500 EUR / Tag

4 bis 8 Personen - 300 qm - 1500 qm Garten - Pool (5 x 10 m, max. 1,30 m tief) - Felsstrand 10 m - Meerblick - Terrasse 200 qm mit Grill - Dach-/Sonnenterrasse) - Klimaanlage - WLAN - alle Schlafzimmer mit 180 x 200 cm Betten - Service - keine Kinder unter 12 Jahren

Erdgeschoss: Wohn-/Esszimmer - 1 voll ausgestattete Küche - 1 Bad mit Dusche/WC - Fitnessraum

1. Obergeschoss: 1 Wohnraum mit TV-Bereich - 2 Doppelzimmer (jeweils mit Betten 180 x 200 cm) mit Dusche/WC ensuite

2. Obergeschoss: 1 Doppelzimmer mit ensuite Bad mit Wanne/WC - 1 Doppelzimmer mit Dusche/WC ensuite

Villa Angelina ist ein luxuriöses Anwesen mit privatem Pool und liegt inmitten der wunderschönen Landschaft der Halbinsel Maddalena, 10 km südlich von Syrakus. Ihre außergewöhnliche, majestätische Lage direkt am Meer, die atemberaubende Aussicht und der private Zugang zu den Felsen und dem Meer sind einzigartig für diese Gegend.

Diese exklusive Villa ist von einem gepflegten und üppigen Garten mit Rasen umgeben, in dessen Mitte der



## DOMIZILE REISEN

beheizbare Pool liegt. Die gut ausgestattete Terrasse mit ihrer schattenspendenden Pergola und der herrlichen Aussicht lädt zu Mahlzeiten im Freien ein. Exquisit verarbeitet und eingerichtet, verteilen sich die einladenden Innenräume auf drei Ebenen und einer Fläche von über 300 qm. Im Erdgeschoss befindet sich ein großes, lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit Essbereich und komfortabler Sitzecke, eine voll ausgestattete Küche, Waschküche, Fitnessraum und ein Bad.

Im ersten Stock gibt es zwei Doppelzimmer mit ensuite Dusche/WC und ein helles Wohnzimmer mit großen, hohen Fenstern zur Terrasse, die den Gästen einen einzigartigen und exklusiven Blick aufs Meer bietet. Im zweiten Stock befinden sich zwei weitere Doppelzimmer, jeweils mit eigenen Bädern.

Das luxuriöse Feriendomizil ist mit allen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet und bietet Klimaanlage und Heizung in allen Zimmern. Perfekt für einen erholsamen Urlaub am Meer, ermöglicht die Villa es Ihnen, in wenigen Minuten mit dem Auto Syrakus mit seiner malerischen Altstadt zu erreichen. In der Nähe befinden sich auch die bezaubernden barocken Kunststädte Noto, Modica, Scicli und Ragusa Ibla, die Naturschutzgebiete Cavagrande del Cassibile und Vendicari, der Vulkan Ätna und das zauberhafte Städtchen Taormina.

### AUSSTATTUNG

Geschirrspüler  
Klimaanlage  
Backofen  
Bügeleisen  
Fitness  
Grill  
Heizung  
Internet  
Meerblick  
Privatpool: 5x10 m, max. 1,30 m tief  
SAT/Kabel-TV

### AKTIVITÄTEN

Strandnähe  
Waschmaschine  
W-LAN  
Mikrowelle  
Safe  
Haustiere: nicht erlaubt  
Kinderhochstuhl  
Sauna  
Wäschetrockner  
Kaffeemaschine  
Alleinstehend





# DOMIZILE REISEN

