



DOMIZILE REISEN®



VILLA RIVIERA DEL CONERO

Italien | Marken | Conero Riviera

Ferienvilla bei Ancona mit privatem Pool und herrlichem Meerblick

8 Personen | 6 Schlafzimmer | ab 1.738 bis 2.173 EUR / Tag

4 bis 8 Personen (zzgl. 2 Kinder im Spielzimmer) - 1200 qm Außenbereich - 600 qm Villa - privater Pool (10 x 3,5 m mit einer Tiefe von 1,3 bis 2,2 m) mit Gegenstromanlage - privater Parkplatz - Klimaanlage - Kamin - Grill - privater Spa mit Sauna und Jacuzzi - Fitnessstudio

Erdgeschoss: 4 Personen - 1 großes Wohnzimmer mit Essbereich und privatem Bürobereich - 1 voll ausgestattete große Küche - Esstisch im Außenbereich für 10 Personen - 1 Doppel- und 1 Einzelzimmer mit jeweils eigenem Bad - 1 Einzelzimmer mit eigenem Bad und separatem Eingang - 1 Badezimmer

Zwischengeschoss: 2 Personen - 2 Einzelzimmer mit eigenem Bad

Obergeschoss: 2 Personen - 30 qm großes Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad (Dusche und Whirlpool), begehbarem Kleiderschrank und Zugang zu 2 Terrassen, davon eine mit Außen-Jacuzzi.

Untergeschoss: Spa mit finnischer Sauna, Dusche und Ruheraum - 1 Zimmer mit Sofa (Spielzimmer oder Kinoraum) - zugänglich von innen und außen

DOMIZILE REISEN KG | Ammerseestraße 18 | 82131 Gauting

Telefon +49.89.833084 | info@domizile.de | www.domizile.de | www.fine-rentals.com



DOMIZILE REISEN

Die Villa Riviera del Conero liegt, wie der Name schon sagt, an der Conero Riviera direkt an der Küste mit traumhaftem Meerblick. Die helle und moderne Villa bietet Panoramaterrassen und viel Platz im Freien, um die Sonne und herrliche Sonnenaufgänge und -untergänge zu genießen.

Der üppige, italienische Garten voller Pflanzen, Blumen und Bäume verfügt über einen Außen-Fitnessbereich, einen Springbrunnen, einen Pavillon und eine Hängematte und bietet den Gästen viele Entspannungsmöglichkeiten. Vom privaten Pool mit Gegenstromanlage öffnen sich weite Blicke aufs Meer. Der Entspannungsbereich am Pool erstreckt sich über verschiedene Ebenen und ist mit Sonnenliegen und Loungesofas ausgestattet.

Der überdachte Pavillon im Garten wurde vom Architekten Carlo Beer individuell für die Villa Riviera del Conero gestaltet. Er ist vollständig drehbar, um den besten Blick auf die Conero Riviera und den Garten zu erhalten. Die Terrasse ist mit einem Esstisch für 10 Personen möbliert.

Das großzügige Wohnzimmer im Erdgeschoss ist mit zeitgenössischen Möbeln und modernen Kunstwerken ausgestattet. Die minimalistischen Akzente des Innendesign wurden mit viel Liebe zum Detail kombiniert, um eine warme und einladende Atmosphäre in der Villa zu gestalten. Die Raffinesse und die hochwertige Qualität dieser Villa machen sie zweifellos zu einer der exklusivsten Villen Mittelitaliens. Im offenen Wohnbereich bietet sich ein fantastischen Blick auf den Garten, den Pool und das Meer. Zusätzlich gibt es einen eigenen Essbereich für 8 Personen. Abgetrennt durch den Kamin im Wohnraum befindet sich das Büro, ebenfalls mit herrlichem Blick auf die Küste. Eine großzügige, separate Küche ist mit allen modernen Annehmlichkeiten ausgestattet, inklusive eines separaten Weinkühlschranks mit zwei Zonen.

Das Hauptschlafzimmer befindet sich im Obergeschoss und hat direkten Zugang zu 2 Terrassen mit Garten- und Meerblick. Das Badezimmer des Masterbedrooms ist vollständig mit weißem Onyx ausgekleidet und der geräumige begehbare Kleiderschrank rundet das Angebot für die Gäste ab. Das Hauptschlafzimmer ist vom Rest des Hauses durch eine schwere Tür getrennt. Auf der privaten Terrasse befindet sich ein Jacuzzi im Freien für bis zu 4 Personen.

3 weitere Schlafzimmer mit eigenem Bad und Entspannungsbereich liegen im Erdgeschoss und 2 rosafarbene „Mädchen-Schlafzimmer“ im Zwischengeschoss. Auch die Mädchenzimmer sind aufeinander abgestimmt und haben eigene Bäder und Blick auf den Wald. Der moderne SPA-Bereich im Untergeschoss bietet eine finnische Sauna, eine Duschkabine, ein Bad und einen Entspannungsbereich. Er ist sowohl von außen als auch von innen über einen separaten Eingang zugänglich.

Der Strand von Passetto ist mit dem Auto oder Fahrrad sowie zu Fuß (2 km) leicht erreichbar.

AUSSTATTUNG

Alleinstehend	Klimaanlage
Backofen	Meerblick
Bügeleisen	Mikrowelle
Fitness	Privatpool
Fön	Safe
Gefriertruhe	SAT/Kabel-TV
Geschirrspüler	Sauna
Grill	Spa/Wellnesscenter
Heizung	Strandnähe
Internet	TV-Flatscreen
Jacuzzi	Wäschetrockner
Kaffeemaschine	Waschmaschine
Kamin	Whirlpool

AKTIVITÄTEN

- Beach Volleyball
- Schnorcheln
- Segeln
- Stand-Up-Paddling
- Surfen
- Tauchen
- Wasserski fahren

Seit über 30 Jahren Ihr Spezialist für traumhafte Ferienvillen, Fincas, Chalets, exklusive Kreuzfahrten und individuelles Urlaubsdesign



DOMIZILE REISEN

Seit über 30 Jahren Ihr Spezialist für traumhafte Ferienvillen, Fincas, Chalets, exklusive Kreuzfahrten und individuelles Urlaubsdesign



DOMIZILE REISEN

