



DOMIZILE REISEN®



VILLA IMPERIAL

Spanien | Teneriffa | Costa Adeje

Exklusive Villa mit beheizbarem Pool direkt am Golfplatz von Los Americanos
10 Personen | 5 Schlafzimmer | ab 900 bis 1.500 EUR / Tag

6 bis 10 Personen - 1.400 qm Wohnfläche - 2.100 qm Grundstück - beheizbarer Pool (6 x 14m) - Terrassen - Lift - Weinkeller - Fitnessraum - Hamam - Parkgarage für 8 Pkw's - W-Lan - Klimaanlage - direkt am Golfplatz

Eingangsebene/Obergeschoss: 1 großzügiges, repräsentatives Treppenhaus - 1 Garderobe - 1 großes Wohn-/Esszimmer mit Zugang zum Garten - 1 voll ausgestattete Küche mit Terrasse - 1 Gäste-WC

Erdgeschoss: 1 Masterbedroom mit Zugang zu privater Terrasse und Bad mit Jacuzzi/Dusche/WC - 3 Doppelzimmer mit Bad mit Dusche/WC, 2 davon mit Zugang zu privater Terrasse mit Loungesesseln und Brunnen auf der Vorderseite des Hauses

Souterrain: 1 separates Apartment mit Doppelzimmer, Bad mit Dusche/WC, Wohnzimmer, Küche - 1 Fitnessraum - Hamam/türkisches Bad - Bad mit Dusche - Umkleide - Barbereich mit ausgestatteter Küche und großem Esstisch - Hauswirtschaftsraum - Weinkeller

Die luxuriöse und exklusive Villa Imperial besticht durch ihre außergewöhnliche Lage im Süden Teneriffas in erster Reihe am Golfclub von Las Americas. Sie liegt in einer ruhigen und sicheren Urbanisation umgeben von



DOMIZILE REISEN

weiteren privaten Villen mit Blick über den Golfplatz.

Die Villa Imperial ist modern und geschmackvoll eingerichtet mit hochwertigen Designermöbeln. Sie bietet 1.400 qm Wohnfläche über 3 Etagen und Platz für bis zu 10 Personen in 5 Schlafzimmern. Das große Wohnzimmer und die voll ausgestattete Küche befinden sich auf der Eingangsebene der Villa. Beide Räume haben Zugang zum gepflegten Garten- und Poolbereich. Treppen sowie ein Lift führen hinunter ins Erdgeschoss mit 4 großen Schlafzimmern, jeweils ausgestattet mit Bad en-suite. Drei der Schlafzimmer haben Zugang zu einer privaten Terrasse. Darüber hinaus gibt es im Souterrain noch ein separates Apartment mit einem Schlafzimmer, eigenem Wohnzimmer und Küche.

Der schöne, 6 x 14 m große Pool ist beheizt und im Garten lädt ein Barbecue-Bereich zum Grillen ein. Ein eigener Weinkeller mit Bar und ein Fitnessraum runden die Ausstattung dieser luxuriösen Villa ab. In der hauseigenen Parkgarage finden bis zu 8 Fahrzeuge Platz.

Costa Adeje, Playa de Las Americas und Los Christianos mit allen Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants liegen nur rund 3 km, der Sandstrand Playa de las Vistas 4 km entfernt.

AUSSTATTUNG

Alleinstehend
Babybett: extra Gebühr 25 EUR
Backofen
Beheizbarer Pool
Bügeleisen
DVD-Player
eingezäuntes Grundstück
Fahrräder
Filterkaffeemaschine
Fön
Gefriertruhe
Geschirrspüler
Grill
Haustiere: NICHT erlaubt

Internet
Jacuzzi
Kaffeemaschine
Kinderhochstuhl: extra Gebühr 25 EUR
Klimaanlage
Mikrowelle
Privatpool
Safe
SAT/Kabel-TV
Sauna: Hamam
TV-Flatscreen
Wäschetrockner
Waschmaschine

AKTIVITÄTEN

Beach Volleyball
Biking
Boot/Yacht chartern
Fischen
Golf
Hobiecat segeln
Jet Skis
Kayak fahren
Kite-Surfen
Klettern
Kochkurs
Quad fahren
Schnorcheln
Segeln
Stand-Up-Paddling
Surfen
Tauchen
Trekking
Wasserski fahren
Weinverkostung



DOMIZILE REISEN

