



DOMIZILE REISEN®



## VILLA VABRIGA

Kroatien | | Vabriga / Istrien

Helle und modern eingerichtete Ferienvilla mit Pool und Meerblick

6 Personen | 3 Schlafzimmer |

2 bis 6 Personen - 220 qm - Pool - verschiedene Terrassen - abgeschlossenes Grundstück (650 qm) - Meerblick - Stellplätze für PKW

Erdgeschoss: 1 großzügiger Wohnraum mit Zugang zur Terrasse - 1 offene Küche mit anschließendem Esszimmer und Ausgang zu einer Terrasse mit Esstisch - 1 Gäste-WC - 1 Technik-/Abstellraum

1. OG: 1 Doppelzimmer mit Dusche/WC ensuite und Ankleide - 1 Doppelzimmer mit Terrasse und Dusche/WC ensuite und Ankleide - Flur

2. OG: 1 Doppelzimmer mit Ankleide und Dusche/WC ensuite - Terrasse mit Meerblick

Diese Ferienvilla ist ein optimaler Platz für die Entspannung. Die helle und modern eingerichtete Villa mit vier großzügigen Terrassen und schönem Garten mit Pool bietet Platz für acht Personen. Die Lage der Ortschaft Vabriga zwischen den romantischen Städtchen Poreč und Novigrad ist natürlich einer der wesentlichen Vorteile dieses Standortes. Die Städte Poreč und Novigrad sind jeweils nur 7 km von Vabriga entfernt. Vabriga ist aber zudem eine der wenigen Ortschaften an der Küste Istriens, welches nicht durch den Tourismus überlaufen ist und im Gegenteil

**DOMIZILE REISEN KG** | Ammerseestraße 18 | 82131 Gauting

Telefon +49.89.833084 | [info@domizile.de](mailto:info@domizile.de) | [www.domizile.de](http://www.domizile.de) | [www.fine-rentals.com](http://www.fine-rentals.com)



## DOMIZILE REISEN

hauptsächlich von einer geordneten und landestypischen Bebauung geprägt ist. Alles für den täglichen Bedarf (Supermärkte, Restaurants, Cafés ...) ist in der Ortschaft vorhanden.

Neben den Erholungs-Urlaubern ist Istrien ebenso ideal für alle Sportfreunde und Aktiv-Urlauber. Auf Grund der geografischen Lage und den günstigen Klimaverhältnissen können zahlreiche Sportaktivitäten ganzjährig ausgeübt werden. Für jeden Geschmack ist etwas dabei. Sportarten wie Radsport, Trekking, Tennis, Golfen, Reiten, Tauchen Windsurfen, Freeclimbing, Wasserski, Wandern, Segeln oder Paragliding bieten vielfältige Möglichkeiten zum Zeitvertreib. Darüber hinaus stellt der kulinarische Reichtum der einheimischen Küche einen der wesentlichen Vorzüge des Landes dar. Wenn Sie Istrien besuchen, werden Ihnen die freundlichen Gastgeber den istrischen Rohschinken mit Käse und Oliven oder leckere Meeresfrüchte anbieten. Sie werden Gelegenheit haben den istrischen Trüffel, z.B. im Restaurant Zigante (in der Nähe des Restaurants wurde der größte weltweit bekannte Trüffel gefunden) zu kosten. Viele Gerichte verdanken ihren besonderen Geschmack dem Olivenöl, dessen Geheimnisse Sie bei einer Fahrt entlang der Olivenstraße ergründen können. Zu den köstlichen Speisen passt ein Glas guten Weins, probieren Sie unbedingt die istrische Malvasia, den Rotwein Cabernet Sauvignon, Teran, oder süßen kroatischen Dessertwein Muskat. Ein Besuch in einem der außergewöhnlichen Weingüter z.B. im Benvenuti bei Motovun ist mit Sicherheit ein lohnenswerter Ausflug. Ein einzigartiges Erlebnis bieten auch die Reisen an den Weinstraßen mit unzähligen Gaststätten und Weinkellern, wo sie die Düfte und den Geschmack der traditionellen Gerichte und ausgezeichneten Wein genießen werden. Restauranttipps, Weingüter, Ausflugsziele, Golf- und Tennismöglichkeiten sowie sonstige Informationen finden Sie im Istrienmagazin, erhältlich in allen Tourismus - Informationsbüros oder melden Sie sich einfach bei uns. Gerne stehen wir bzw. der deutsch sprechende Hausverwalter Ihnen auch bei Fragen zu den verschiedenen Geheimtipps der Region zur Verfügung.

### AUSSTATTUNG

Alleinstehend  
Backofen  
Bügeleisen  
eingezäuntes Grundstück  
Filterkaffeemaschine  
Geschirrspüler  
Grill  
Haustiere: auf Anfrage  
Heizung  
Internet  
Kaffeemaschine

Meerblick  
Mikrowelle  
Nichtraucher-Haus  
Privatpool  
Safe  
SAT/Kabel-TV  
Stereoanlage  
TV-Flatscreen  
Waschmaschine  
W-LAN

### AKTIVITÄTEN

Biking  
Boot/Yacht chartern  
Fischen  
Jet Skis  
Kayak fahren  
Kite-Surfen



# DOMIZILE REISEN

