



Villa Allegra

ITALIEN | TOSKANA | MONTE ARGENTARIO | ORBETELLO

San Donato - Fonteblanda 10 km - Orbetello 15 km - Grosseto 30 km - Rom Flughafen 140 km - Golf Club Argentario 15 km - Sandstrand 4 km

10 bis 15 Personen - 800 qm - Pool (14,5 x 5 m, 1,40 tief) - großer parkähnlicher Garten - verschiedene Terrassenbereiche - WLAN

Erdgeschoss: 1 Eingangshalle - 1 großer, offener Wohnbereich mit Sofas, Kamin und Bibliothek - 1 Esszimmer mit großem Esstisch - 1 voll ausgestattete Landhaus-Küche mit Gasherd und Eismaschine - 2 weitere Wohnzimmer - 1 Doppelzimmer mit Bad mit Wanne/WC en-suite - 1 Doppel- oder Zweibettzimmer mit Bad mit Wanne/WC en-suite - beide Schlafzimmer können mit einem der Wohnzimmer verbunden und als separate Suite genutzt werden - 1 Gäste-WC - 1 Vorratsraum

Obergeschoss: 3 Doppelzimmer mit Bad mit Wanne/WC (eins davon kann auch als Zweibettzimmer genutzt werden) - 1 Doppelzimmer mit Einzelzimmer en-suite und Bad mit Wanne/WC - 1 kleines Doppelzimmer mit Dusche/WC en-suite



BESCHREIBUNG

Das großzügige Anwesen Villa Allegra liegt im Süden der Toskana umgeben von Weinbergen und Feldern am Fuße des Monte Argentario mit herrlichem Blick auf die toskanische Landschaft. Es ist umgeben von einem parkähnlichen, gepflegten Garten mit Olivenbäumen, Granatapfelbäumen und Korkeichen. Die Villa hat verschiedene, möblierte Außenbereiche zum Entspannen, Lesen und Essen sowie einen schönen, großen Pool, der einige Schritte von der Villa entfernt liegt. Villa Allegra ist ein schönes Anwesen, das sich im Privatbesitz einer römischen Familie befindet. Es ist geschmackvoll mit antiken Möbeln und viel Liebe zum Detail eingerichtet. Moderne Technologie garantiert den Gästen hohen Komfort.

Die Villa bietet auf 2 Etagen Platz für 15 Personen und 3 Kinder. Sie verfügt über insgesamt 7 Schlafzimmer mit King- oder Queensize-Betten sowie über 1 Einzelzimmer.

Von dem Feriendomizil aus sind der Naturschutzpark „Parco dell’Uccellina“ und die Lagune von Orbetello in wenigen Minuten mit dem Pkw erreichbar. Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten sowie der nächste Sandstrand liegen knapp 5 km entfernt. Gäste des Villa Allegra können gegen Aufpreis einen der exklusiven Strandclubs Il Tramonto oder Florida mit Bar und Restaurants nutzen.



Villa Allegra



ITALIEN | TOSKANA | MONTE ARGENTARIO | ORBETELLO
AUSSTATTUNG/SERVICE

Alleinstehend	Minibar: kleiner Minifrido in Schlafzimmern
Babybett: 3	Moskitonetze
Backofen	Privatpool
Bügeleisen	SAT/Kabel-TV
eingezäuntes Grundstück	Wäschetrockner
Espressomaschine	Waschmaschine
Filterkaffeemaschine	W-LAN: 10 GB/Woche
Fön: in allen Bädern	
Gefriertruhe	SERVICE
Geschirrspüler	Willkommenspaket
Haustiere: auf Anfrage	1 x pro Woche wechsel von Bettwäsche und
Heizung	Hand- sowie Badetüchern
Internet	Strom bis 100 kWh pro Woche inklusive
Kamin	Wasserverbrauch bis 6000 lt pro Woche
Kinderhochstuhl: 2	inklusive
Klimaanlage	WLAN 20 GB/Woche
Mikrowelle	



OBJEKTPREISE PRO TAG

8-15 Pers.	
29.08.20 - 21.12.20	999,00 €
21.12.20 - 08.01.21	1.362,00 €
27.03.21 - 12.06.21	999,00 €
12.06.21 - 26.06.21	1.176,00 €
26.06.21 - 24.07.21	1.362,00 €
24.07.21 - 28.08.21	1.530,00 €
28.08.21 - 20.12.21	999,00 €
18.12.21 - 05.01.22	1.362,00 €



DOMIZILE REISEN

+49 (0) 89 833084

Villa Allegra

ITALIEN | TOSKANA | MONTE ARGENTARIO | ORBETELLO

> Fotogalerie



Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – 30-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht
Ammerseestraße 18 – 82131 Gauting – Telefon 0 89. 83 30 84 – info@domizile.de – www.domizile.de