



Villa Orfea

GRIECHENLAND | KRETA | ADELE RETHYMNON

Adele/Agia Paraskevi - Rethymnon 5 km - Chania 70 km - Heraklion 75 km - Strand 3 km

4 bis 8 Personen - 300 qm - eingezäuntes, mediterranes Grundstück (12.000 qm) mit Olivenhain - beheizbarer und windgeschützter Pool (5 x 12 m) - überdachte Pool-Pergola mit Loungemöbeln, Kamin und Innen-Grillstelle - verschiedene möblierte Terrassen und Verandas - teils überdachter Innenhof mit Essbereich, BBQ und Tischtennisplatte - Kicker - Spinning-Gerät - Carport - Nichtraucherhaus

Erdgeschoss: 1 Eingangshalle - 1 großes Wohnzimmer mit Kamin mit Durchsicht zum Esszimmer - 1 Esszimmer - 1 voll ausgestattete Küche mit Kochinsel und modernen, hochwertigen Geräten und Zugang zur Frühstücksterrasse - 1 Zweibettzimmer mit en-suite Bad mit Doppelwaschtisch/Dusche/WC - 1 Hauswirtschaftsraum - 1 Abstellraum - 1 Gäste-WC

Obergeschoss: 1 Masterbedroom mit 2 x 2 m großem Doppelbett, en-suite Bad mit Doppelwaschtisch/Dusche/Wanne/WC - 2 Doppelzimmer, jeweils mit Bad mit Doppelwaschtisch/Dusche/WC en-suite



BESCHREIBUNG

Die exklusive Ferienvilla Orfea wurde erst 2013 gebaut. Sie liegt bei Rethymnon in traumhafter Lage, eingebettet in einen 12.000 qm großen, biologisch bewirtschafteten Olivenhain und bietet einen herrlichen Panoramablick auf die Ägäis und den Psiloritis, Kretas höchsten Berg. Villa Orfea wurde aus Natursteinen in Handwerksarbeit errichtet und kombiniert die traditionell kretische Bauweise mit stilvoller und modernster Einrichtung und Technik. Sie ist großzügig und lichtdurchflutet, die langgezogenen Fenster lassen den Blick über den Olivenhain und den mediterranen Garten in die Ferne schweifen. Das Anwesen ist geschmackvoll und hochwertig möbliert und mit allen technischen Feinheiten und Annehmlichkeiten ausgestattet - von einem Einfahrtstor per Funk steuerbar, über moderne Fußbodenheizung und Klimaanlage für ein perfektes Wohnambiente, Hightec-Unterhaltungszentrum, Kochinsel mit hochwertigen Geräten bis hin Blackout-Vorhänge in allen Schlafzimmern. Umgeben ist die Ferienvilla von einem gepflegten, mediterranen Garten. Die verschiedenen Terrassen und überdachten Veranden mit bogenförmigen Arkaden laden zum Entspannen oder zum Genießen der Mahlzeiten ein. Das Pooldeck mit Sonnenliegen und großen Sonnenschirmen erstreckt sich über die komplette Front der Villa. Ein windgeschützter und teilweise überdachter Innenhof mit langem Massivholztisch, Grill und Tischtennisplatte ist der ideale Platz bei etwas windigerem



Villa Orfea

Wetter. Die nächsten Einkaufsmöglichkeiten und Tavernen gibt es in den rund 1 km entfernt gelegenen Orten Agia Paraskevi und Adele. Auch Rethymnon mit größeren Geschäften und Restaurants ist in wenigen Minuten mit dem Pkw erreichbar.

> AUSSTATTUNG/SERVICE

Alleinstehend	Klimaanlage
Backofen	Meerblick
Beheizbarer Pool	Mikrowelle
Bügeleisen	Moskitonetze
CD-Player	Privatpool: beheizbar gegen Gebühr
DVD-Player: Blue Ray	Safe
eingezäuntes Grundstück	SAT/Kabel-TV
Espressomaschine	TV-Flatscreen: im Wohnzimmer und allen Schlafzimmern
Filterkaffeemaschine	Wäschetrockner
Fön	Waschmaschine
Gefriertruhe	W-LAN
Geschirrspüler	
Grill	SERVICE
Haustiere: NICHT erlaubt	Reinigungsservice und Bettwäsche- und Handtuchwechsel samstags, inkl. Heizung in der Heizperiode von November bis April
Heizung	
I-Pod Docking Station	
Kamin	

> OBJEKTPREISE PRO TAG

4-8 Pers.	
01.10.17 - 01.11.17	420,00 €
01.11.17 - 31.12.17	360,00 €



DOMIZILE REISEN

+49 (0) 89 833084

Villa Orfea

> Fotogalerie



Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – 30-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht
Ammerseestraße 18 – 82131 Gauting – Telefon 0 89. 83 30 84 – info@domizile.de – www.domizile.de