



DOMIZILE REISEN®



## VILLA TOMBOLINA

Italien | Marken | Montemaggiore al Metauro

Rustikale und großzügige Ferienvilla mit Pool in ländlicher Umgebung in den Marken

14 Personen | 4 Schlafzimmer | ab 750 bis 1.250 EUR / Tag

8 bis 14 Personen - 700 qm - parkähnlicher Garten - Pool (5 x 11 m) – Kamin – Klimaanlage - Kinderspielplatz - Tischtennis - private Kapelle - Parkplätze

Erdgeschoss: 1 großer Wohnraum (60 qm) mit Kamin - 1 Speiseraum (60 qm) mit großem Esstisch, Salon mit TV und Zugang zum Keller, 1 voll ausgestattete Wohnküche mit Zugang zur Terrasse - Gäste-WC

Obergeschoss: 1 zentraler Wohnraum mit gewölbten Decken, Sofabereich, Kamin und Zugang zu den Schlafsuiten - 1 Masterbedroom (30 qm) mit rosa Marmorbad mit Jacuzzi-Wanne en-suite, Zustellbett möglich - 1 Suite (40 qm) mit Doppelbett (oder 2 Einzelbetten), Bad en-suite und offene Wohngalerie mit Schlafsofa für 2 weitere Personen, TV - 2 Suiten (40 qm) mit Wohnraum mit Schlafsofa für 2 Personen, Bad en-suite, offene Schlafgalerie mit Doppelbett oder 2 Einzelbetten und Zugang zum Panoramabalkon - 1 voll ausgestattete Küche

Villa Tombolina ist die ehemalige Sommerresidenz der Erzbischöfe von Urbino aus dem 16. Jh. Sie liegt wunderschön mit weitem Blick in ländlicher Umgebung bei Montemaggiore al Metauro in den Marken. Nach einer langen und umsichtigen Restaurierung erstrahlt das Anwesen in neuem Glanz. Historische Elemente und modernster Komfort wurden harmonisch zu einem stilvollen Domizil miteinander kombiniert. Die elegante

**DOMIZILE REISEN KG** | Ammerseestraße 18 | 82131 Gauting

Telefon +49.89.833084 | [info@domizile.de](mailto:info@domizile.de) | [www.domizile.de](http://www.domizile.de) | [www.fine-rentals.com](http://www.fine-rentals.com)



## DOMIZILE REISEN

Einrichtung in warmen Farben wirkt einladend und strahlt eine noble Atmosphäre aus. Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich neben einer Wohnküche ein großer Speiseraum mit Salon und Kamin sowie ein weiterer Saal, der bis zu 100 Personen fasst und gerne für geschäftliche oder private Feiern genutzt wird. Im Obergeschoss gruppieren sich vier großzügige Suiten mit Bädern en-suite um einen zentralen Wohnraum und eine voll ausgestattete Küche. Zwei der Suiten haben Zugang zu einem Balkon mit herrlichem Blick. Umgeben ist Villa Tombolina von einem parkähnlichen, gepflegten Garten. Ein schöner Pool sowie ein Kinderspielplatz und eine Tischtennisplatte stehen den Gästen zur Verfügung. Sitzmöbel und Liegen laden zum Entspannen oder Sonnenbaden ein. Die Villa bietet auch eine kleine, private Kapelle, die von den Gästen genutzt werden kann. Auf dem Anwesen werden Olivenöl, Käse und Salami hergestellt. Montemaggiore mit Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten liegt 3 km entfernt, Conero Riviera und die Sandstrände der Adria 20 km. Weitere Sehenswürdigkeiten wie die Burg Gradara oder die Frasassi-Grotte sind weniger als in einer Stunde mit dem Pkw erreichbar.

### AUSSTATTUNG

Alleinstehend  
Babybett  
Backofen  
Bügeleisen  
eingezäuntes Grundstück  
Espressomaschine  
Fahrräder: auf Anfrage  
Fax: auf Anfrage  
Fön  
Gefriertruhe  
Geschirrspüler  
Grill  
Haustiere: auf Anfrage

Heizung  
Internet  
Jacuzzi  
Kaffeemaschine  
Kamin  
Kinderhochstuhl  
Klimaanlage  
Mikrowelle  
Privatpool  
SAT/Kabel-TV  
TV-Flatscreen  
Waschmaschine

### AKTIVITÄTEN



# DOMIZILE REISEN

