



## Villa Isa

ITALIEN | GARDASEE | TORRI DEL BENACO

Torri del Benaco 3 km - Verona Flughafen 40 km - Rovereto 52 km - Golfplatz Ulivi 5 km - direkt am See

4 bis 8 Personen - 400 qm - Pool (7 x 14 m) - großer Garten mit Laube - kleines Feld für 5er-Fußball - Klavier - Balkon und Dachterrasse - Grill - Parkplatz - Seeblick

Obergeschoss: 1 großes Wohnzimmer mit Essbereich, Klavier und Zugang zum Balkon - 1 voll ausgestattete Küche - 1 Doppelzimmer - 1 Dusche/WC - 2 Zweibettzimmer mit je 1,20 m Betten - 1 großes Bad mit Wanne/WC - 1 Hauswirtschaftsraum

2. Obergeschoss (separater Zugang von außen): 1 Wohnzimmer mit Kochecke - 1 Doppelzimmer - 1 Bad mit Dusche/WC - Dachterrasse



### BESCHREIBUNG

---

Die Villa Isa liegt leicht erhöht am Ostufer des Gardasees mit weitem Blick über den See. Der Badestrand am See befindet sich nur wenige Schritte vom Haus entfernt auf der anderen Seite der Via Gardesana. Die Villa wurde ursprünglich in den 30er Jahren erbaut und später grundlegend renoviert. Sie ist von der Inneneinrichtung schlicht gehalten, überzeugt aber durch ihre Lage direkt am See. Villa Isa ist umgeben von einem gepflegten Garten mit Pool und einer Laube, in der man die Mahlzeiten im Freien einnehmen kann. Außerdem gibt es ein kleines Fünfer-Fußballfeld. Die Villa erstreckt sich über drei Etagen, wobei den Gästen der Villa die erste und die zweite Etage zur Verfügung stehen. Beide Stockwerke haben einen separaten Eingang. Im ersten Stock befinden sich das Wohnzimmer mit Essbereich, Klavier und Zugang zum Panoramabalkon sowie die voll ausgestattete Küche. Ein Doppelzimmer und ein Zweibettzimmer teilen sich ein Bad mit Dusche/WC. Ein weiteres Zweibettzimmer hat ein Bad mit Wanne/WC en-suite. Das 2. Obergeschoss des Hauses ist nur von außen erreichbar. Hier befinden sich ein Wohnzimmer mit Kochecke, ein Doppelzimmer, ein Bad/WC sowie die Dachterrasse mit herrlichem Panoramablick auf den Gardasee. Das Erdgeschoss der Villa bleibt in der Regel verschlossen und wird nur gelegentlich vom Hausbesitzer genutzt. Den Gästen der Villa Isa steht der Garten mit Pool alleine zur Verfügung. Das malerische Torri del Benaco mit Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten ist in wenigen Minuten mit dem Pkw erreichbar. Diese Ferienvilla vermitteln wir für Ville in Italia, deren [Mietbedingungen](http://www.domizile.de/conditions-vi-de.html) gelten.



### AUSSTATTUNG/SERVICE

---



## Villa Isa

ITALIEN | GARDASEE | TORRI DEL BENACO

Alleinstehend  
 Backofen  
 CD-Player  
 eingezäuntes Grundstück  
 Geschirrspüler  
 Grill  
 Haustiere: NICHT erlaubt  
 Heizung  
 Internet  
 Klimaanlage: in Schlafzimmer im 1. Stock

Mikrowelle  
 Privatpool  
 SAT/Kabel-TV  
 Seeblick  
 Waschmaschine

SERVICE  
 Klimaanlage, 1 Set Bettwäsche und  
 Handtücher pro Woche



### PREISE

4-8 Pers.

28.03.15 - 25.04.15	432,00
25.04.15 - 27.06.15	552,00
27.06.15 - 29.08.15	625,00
29.08.15 - 26.09.15	552,00
26.09.15 - 07.11.15	432,00

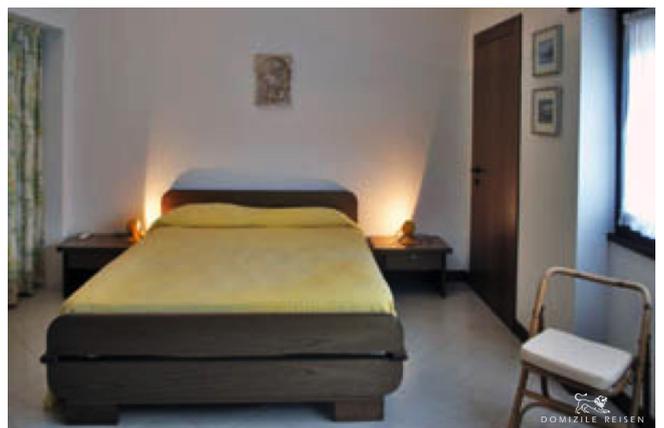
Extras:

Endreinigung 200,00



DOMIZILE REISEN

+49 (0) 89 833084



Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – 30-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht  
Ammerseestraße 18 – 82131 Gauting – Telefon 0 89. 83 30 84 – info@domizile.de – www.domizile.de