



DOMIZILE REISEN®



## VILLA ERCOLE

Italien | Toskana | Porto Ercole

Edle Luxusvilla mit Panorama-Pool, täglichem Service und Meerblick - Argentario PGA Golf & Spa Resort 8 km

14 Personen | 7 Schlafzimmer | ab 1.143 bis 2.857 EUR / Tag

6 bis 14 Personen - 400 sqm - beheizbarer Pool (10 x 5m) mit Sonnenliegen, Umkleide und Bad - Garten mit zwei weitläufigen Terrassen - Grillbereich - Meerblick - Sauna - Fitnessraum - Tischtennis - Billardtisch - 2 Kamine - Klimaanlage in allen Zimmern - Service - auf Wunsch TV in allen Schlafzimmern - WLAN via Satellit (100 GB)

### Haupthaus

Erdgeschoss: 1 Eingangsflur - 1 Wohnraum mit Kamin und Plasma TV - 1 Esszimmer - 1 voll ausgestattete Küche mit Ausgang zur möblierten Terrasse und Blick über den Pool - 2 Doppelzimmer - 1 Badezimmer

Obergeschoss: 1 Masterbedroom mit Sitzecke und Bad mit Wanne/Dusche/WC en-suite - 1 Doppelzimmer mit Dusche/WC en-suite - 1 Doppelzimmer - 1 Bad mit Dusche/WC

### Nebengebäude

2 Doppelzimmer - 2 Bäder mit Dusche/WC - 1 Wohnraum mit Sitzgruppe und Kamin - Billiardzimmer



## DOMIZILE REISEN

### Separater Fitnessraum und Sauna

Auf der exklusiven toskanischen Halbinsel Monte Argentario in der Nähe des mondänen Porto Ercole gelegen bietet die Villa Ercole ein Höchstmaß an Komfort. Die Ferienvilla besticht durch ihre exponierte Lage auf dem Monte Argentario mit einem atemberaubenden Ausblick über das Meer und den berühmten feinsandigen Dünenstrand La Feniglia. Diese Sanddüne erstreckt sich bis hin nach Ansedonia. Der feine Sand des flach ins Meer absteigenden Strandes sowie die Schatten spendenden Pinienbäume machen La Feniglia zu einem idealen Urlaubsort für Familien. Auch Wassersportler kommen hier auf ihre Kosten.

In der modern eingerichteten Ferienvilla Ercole wurden alle Aspekte des komfortablen Wohnens berücksichtigt. Die Villa besteht aus zwei Gebäuden mit insgesamt sieben Doppelzimmern und sechs Bädern. Zwei separate Wohnbereiche, jeder ausgestattet mit einem großen Plasmafernseher, Surround Sound und einem Kamin sowie ein Billardzimmer und Tischtennis im Außenbereich sorgen für Unterhaltung. Den Gästen steht außerdem ein separater klimatisierter Fitnessraum mit diversen Geräten und Sauna zur Verfügung. Durch das große Fenster des Esszimmers hat man einen schönen Blick auf den Garten und die großzügige Pool-Landschaft. Die hervorragende Lage der perfekt ausgestatteten Küche ermöglicht einen direkten Zugang zu einer Terrasse mit einem schattigen Essbereich für bis zu 12 Personen. Von hier aus schaut man auf den Pool-Bereich, der mit acht Liegen, einem großen Sonnenschirm, Loungebereich, Umkleideraum und einem weiteren Badezimmer höchsten Komfort bietet. Unter einer romantischen, mit Glyzinien überwachsenen Pergola befindet sich ein weiterer Esstisch für 12 Personen. Ausgelassene und gesellige Abende verspricht der Barbequebereich mit weitem Blick auf das Meer. Villa Ercole ist ein idealer Ausgangspunkt für Erholungssuchende, Kultur- sowie Sportinteressierte. Der nächste Strand liegt 5 km von der Villa entfernt. Das trendige Port Ercole mit Bootsverleih in Marina Cala Galera, Geschäften, Restaurants und einem regen Nachtleben ist in 10 Minuten mit dem Auto zu erreichen. Der Argentario Golf Club mit 18-Loch-Platz und einem Spa-Center ist 7 km von der Villa entfernt.

#### AUSSTATTUNG

Alleinstehend  
CD-Player  
DVD-Player  
Espressomaschine  
Filterkaffeemaschine  
Geschirrspüler  
Grill  
Heizung  
I-Pod Docking Station  
InternetW-LAN  
Kaffeemaschine  
Kamin: 2  
Klimaanlage  
Meerblick  
Privatpool  
SAT/Kabel-TV  
Sauna  
Stereoplanlage

Telefon  
TV-Flatscreen  
Wäschetrockner  
Waschmaschine  
W-LAN  
Babybett  
Backofen  
Bügeleisen  
eingezäuntes Grundstück  
Fax  
Fön  
Gefriertruhe  
Kinderhochstuhl  
Mikrowelle  
Moskitonetze  
Safe  
Sauna

#### AKTIVITÄTEN

Biking  
Boot/Yacht chartern  
Golf  
Reiten  
Segeln  
Surfen  
Tauchen





DOMIZILE REISEN

