



DOMIZILE REISEN®



## VILLA BENCONTENTA

Italien | Venetien | Montemerlo

Großzügiges Landhaus mit Pool in der Nähe von Padua - Golfplatz Frassanelle 1 km  
14 Personen | 7 Schlafzimmer | ab 625 bis 1.226 EUR / Tag

6 bis 14 Personen - 600 qm - Heizung - Klimaanlage - Pool (8 x 15 m) - Poolhaus mit Dusche und WC - große Loggia mit Esstisch - eingezäuntes Grundstück mit Kräutergarten - Service (5 x 4 Stunden pro Woche) - Grillplatz - Tischtennisplatte - NICHTRAUCHERHAUS - Parkplätze

### Haupthaus

Erdgeschoss: 1 komplett ausgestattete Küche - 1 Wohnraum mit Kamin - 1 Frühstücksraum - 1 Esszimmer - 1 Gäste-WC - 1 Zweibettzimmer mit Dusche/WC en-suite (behindertengerecht) - 1 Zweibettzimmer mit Dusche/WC en-suite (Eingang von außen über die Loggia)

1. Stock: 1 großes Spielzimmer (ehemaliger Kornspeicher) - 1 Doppelzimmer mit Ankleide und Bad/Wanne/WC en-suite - 1 Zweibettzimmer mit Bad/Wanne/WC

2. Stock: 1 Zweibettzimmer mit Bad/Wanne/WC - 1 Doppelzimmer mit Ankleide und Bad/Wanne/WC en-suite

Poolhaus: 1 Doppelzimmer mit Dusche/WC en-suite - 1 Dusche/WC - Hauswirtschaftsraum



## DOMIZILE REISEN

Die Villa Bencontenta ist ein rustikales Landhaus mit Pool, dessen Ursprünge sich bis in das 16. Jahrhundert zurückverfolgen lassen. Die Villa zählt zum Landgut Frassenelle, das aus einem beeindruckenden Herrnsitz und mehreren Wirtschaftsgebäuden inmitten eines gepflegten Parks besteht und das sich seit mehreren Jahrhunderten in Besitz der Grafen Papafava befindet. Von der Villa Bencontenta genießen Sie einen wundervollen Blick über den Naturpark Colle Euganei. Im Mai 2019 wurde die Stromversorgung des Landgutes Frassenelle auf erneuerbare Energien aus einem Wasserkraftwerk umgestellt. Seither verfügt die Villa Bencontenta über eine Ladestation für Elektroautos und das Aufladen ist für alle Gäste kostenlos. Heute ist das Feriendomizil mit modernem Komfort ausgestattet. Die Kücheneinrichtung ist perfekt und durchdacht, so dass sich ambitionierte Hobbyköche sicherlich sehr wohl fühlen werden. Im Erdgeschoss der Ferienvilla befindet sich ein Doppelzimmer mit Bad, das behindertengerecht ausgestattet wurde. Vier weitere Doppel- oder Zweibettzimmer liegen ebenfalls im Haupthaus und verfügen jeweils über ein eigenes Bad/WC. Ein weiteres Doppelzimmer, auch mit Bad/WC en-suite, erreicht man von außen über die großzügige Loggia. Im Poolhaus ist das siebte Schlafzimmer mit Bad/WC en-suite untergebracht und des Weiteren eine Dusche und WC für den Pool sowie die Waschküche. Das Feriendomizil ist umgeben von Feldern und Wiesen, die heute noch landwirtschaftlich genutzt werden. An das Grundstück grenzt eine Pferderennbahn, die das nahe gelegene Gestüt für das Training der Trabrennpferde nutzt. Einkaufsmöglichkeiten, gute Restaurants und Enotecas gibt es in den umliegenden Dörfern.

### AUSSTATTUNG

Alleinstehend	Kamin
Babybett: Für Kinder <3 Jahre	Kinderhochstuhl: für Kinder <3 Jahre
Backofen	Jahre
Bügeleisen	Mikrowelle
DVD-Player	Privatpool: von 1 Mai bis Okt
eingezäuntes Grundstück	geeignet für Rollstuhlfahrer
Gefriertruhe	Safe
Geschirrspüler	SAT/Kabel-TV
Grill	TV-Flatscreen
Haustiere: erlaubt, 10 € pro Tag und Hund	Waschmaschine
Heizung: Verbrauch wir abgerechnet	Klimaanlage: Stromverbrauch wir abgerechnet
InternetW-LAN	Wäschetrockner
Kaffeemaschine	W-LAN
	Nichtraucher-Haus

### AKTIVITÄTEN

Biking - 3 Fahrräder  
Golf  
Kochkurs  
Reiten  
Tennis  
Trekking  
Weinverkostung



# DOMIZILE REISEN

