



## Villa Valerie

FRANKREICH | COTE D'AZUR | GRIMAUD

Cogolin - Grimaud 3 km - St. Tropez 10 km - Nizza 100 km - Strand 7 km - Golfplatz 11 km

4 bis 8 Personen - 220 qm - alarmgesicherter Pool (6 x 12 m) - Poolhaus

Erdgeschoss: 1 großes Wohnzimmer mit Kamin - 1 Esszimmer - 1 offene komplett ausgestattete Küche - 1 Doppelzimmer (Bett 160 cm) mit Dusche/WC en-suite - 1 Hauswirtschaftsraum

Obergeschoss: 1 Masterbedroom (Bett 180 cm) mit Badezimmer mit Wanne/Dusche/WC en-suite - 2 Doppelzimmer (Bett 160 cm) - 1 großes Badezimmer mit Dusche - 1 separates Gäste-WC

### > BESCHREIBUNG

---

Die Ferienvilla im Landhausstil der Provence befindet sich in einem mondänem Wohngebiet bei Cogolin, umgeben von üppiger, mediterraner Natur. Zum Haus gehört ein liebevoll gepflegter Garten mit einer Größe von 1.000 qm. Hier befindet sich der moderne, alarmgesicherte Pool (6 x 12 m), umgeben von einer großzügigen Terrasse. Ein Poolhaus bietet eine Dusche und ein separates WC. Die Villa verfügt über einen geräumigen Wohnbereich mit gemütlichem Kamin und einen angrenzenden offenen Essbereich. Vom Essbereich öffnen sich große Flügeltüren zu einem schönen, überdachten Aussenessplatz und vom Wohnzimmer führen Glastüren auf die große Poolterrasse. Auch von der großen, komplett ausgestatteten Küche gelangen Sie auf eine der Terrassen. Insgesamt bietet die Ferienvilla vier komfortable Schlafzimmer. Im rechten und linken Flügel der Villa befinden sich jeweils zwei Doppelzimmer. Bei dem Feriendomizil handelt es sich um einen Neubau und es wurde Wert darauf gelegt, dass jedes Zimmer klimatisiert ist. Die Villa ist ideal für Familien oder eine Gruppe von Freunden, die ein ruhiges Feriendomizil suchen, aber den Trubel von Saint Tropez mit Stränden, Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten in der nahen Umgebung nicht missen möchten.

### > AUSSTATTUNG/SERVICE

---

Alleinstehend  
Babybett

Kaffeemaschine  
Kamin



## Villa Valerie

FRANKREICH | COTE D'AZUR | GRIMAUD

- |                         |                 |
|-------------------------|-----------------|
| Backofen                | Kinderhochstuhl |
| Bügeleisen              | Klimaanlage     |
| CD-Player               | Mikrowelle      |
| DVD-Player              | Privatpool      |
| eingezäuntes Grundstück | SAT/Kabel-TV    |
| Filterkaffeemaschine    | Stereoanlage    |
| Gefriertruhe            | TV-Flatscreen   |
| Geschirrspüler          | Wäschetrockner  |
| Grill                   | Waschmaschine   |
| Haustiere: auf Anfrage  | W-LAN           |
| Heizung                 |                 |
| Internet                |                 |

### > OBJEKTPREISE PRO TAG

---

Auf Anfrage



DOMIZILE REISEN

+49 (0) 89 833084

Villa Valerie

FRANKREICH | COTE D'AZUR | GRIMAUD

> Fotogalerie



Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – 30-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht  
Ammerseestraße 18 – 82131 Gauting – Telefon 0 89. 83 30 84 – info@domizile.de – www.domizile.de