



Villa Melanie

FRANKREICH | COTE D'AZUR | GRIMAUD

Grimaud 3 km – St-Tropez 12 km – Strand 7 km - Golfplatz 12 km

6 - 10 Personen – 400 qm – Privatpool (12 x 11 m) – großes Poolhaus

1. Obergeschoss: 1 großer Wohn-/Essraum – 1 komplett ausgestattete Wohnküche – 1 Masterbedroom (Bett 180 cm) und Badezimmer mit Wanne/Dusche/WC en-suite mit Meerblick - 1 Doppelzimmer (Twinbetten 2 x 90 cm) mit Dusche/WC en-suite mit Terrasse und Gartenblick

2. Obergeschoss: 1 Doppelzimmer (Bett 180 cm) mit Badezimmer mit Wanne/Dusche/WC en-suite mit Meerblick- 2 Doppelzimmer (Twinbetten 2 x 90 cm) - teilen sich 1 Badezimmer mit Wanne/Dusche/WC

> BESCHREIBUNG

Diese sehr großzügig geschnittene Ferienvilla liegt in einer der schönsten Villendomänen bei Grimaud, mit weitem Blick über das Meer und die Bucht von St. Tropez. Ein gepflegter Garten mit üppiger Vegetation auf einem Grundstück von 5.000 qm Größe garantiert völlige Privatsphäre. Zum Meer hin befindet sich ein voll ausgestattetes luxuriöses Poolhaus mit Umkleiden, Dusche, WC und einer offenen Bar. Von hier gelangt man auf eine der Terrassen und zu dem alarmgesicherten, großen Pool (11 x 12 m). Der Garten eignet sich hervorragend zum Relaxen und das herrliche Panorama zu genießen oder um eine Grill-/ oder Poolparty zu feiern. Über eine Außentreppe gelangt man in den Eingangsbereich, der im Obergeschoss liegt. Hier befindet sich auch der große offene Wohn-/Essbereich mit Flügeltüren, die auf eine Terrasse führen. Die gemütliche Wohnküche ist komplett ausgestattet und bietet einen Tisch mit Sitzgelegenheiten für mindestens acht Personen. Auf der gleichen Ebene befindet sich der Masterbedroom mit Meerblick. Zur Gartenseite gelegen führt ein Doppelzimmer auf eine eigene Terrasse mit Gartenblick. Im zweiten Obergeschoss sind drei weitere Doppelzimmer. Eines der Doppelzimmer verfügt über ein Bad mit Wanne en-suite und lädt zu einem Schaumbad mit atemberaubenden Meerblick ein. Das Erdgeschoss steht nicht zur Verfügung, da hier ganz separat und sehr diskret das Hausmeisterehepaar wohnt, welches die Privatsphäre der Gäste absolut respektiert.



Villa Melanie



FRANKREICH | COTE D'AZUR | GRIMAUD
AUSSTATTUNG/SERVICE

Alleinstehend	Internet
Babybett	Kaffeemaschine
Backofen	Kinderhochstuhl
Bügeleisen	Meerblick
CD-Player	Privatpool
DVD-Player	SAT/Kabel-TV
eingezäuntes Grundstück	Stereoanlage
Filterkaffeemaschine	Tennis
Gefriertruhe	TV-Flatscreen
Geschirrspüler	Ventilatoren
Grill	Wäschetrockner
Haustiere: auf Anfrage	Waschmaschine
Heizung	W-LAN
I-Pod Docking Station	



OBJEKTPREISE PRO TAG

4-10 Pers.	
01.09.18 - 01.10.18	1.460,00 €
01.10.18 - 01.11.18	1.297,00 €



Villa Melanie

FRANKREICH | COTE D'AZUR | GRIMAUD

> Fotogalerie

