DOMIZILE REISEN®

VILLA KATIMA

Griechenland | Peloponnes | Xiropigado
Ferienvilla mit weitläufigen Terrassen und Meerblick direkt am Strand
12 Personen | 6 Schlafzimmer | ab 380 bis 630 EUR / Tag

Xiropigado 2 km - Paralio Astro 6 km – Nauplia 30 km – Korinth 78 km – Flughafen Athen 160 km – Patras 207 km - Privatstrand mit Kiesel und Sand

4 bis 12 Personen - 230 qm - Grundstück direkt am Meer ca. 6200 qm - Privatstrand mit Strandliegen, Sonnenschirmen, Abendbeleuchtung und Dusche

Oberes Haus: 115 qm - 1 Wohnraum mit Essecke und Kamin - 1 kleine Küche - 1 Zweibettzimmer (Betten je 80 x 200 cm) - 2 Doppelzimmer (Betten je 160 x 200 cm) - 2 Duschen/WC - Terrasse

Unteres Haus: 115 qm - 1 Wohnraum mit Essecke und Kamin - 1 kleine Küche - 1 Zweibettzimmer (Betten je 80 x 200 cm) - 2 Doppelzimmer (Betten je 160 x 200 cm) - 2 Duschen/WC - 1 Gäste-WC - Terrasse

Das aus zwei Häusern bestehende Ensemble der Villa Katima liegt in einer traumhaften abgelegenen Bucht auf der zweiten Landzunge des Peloponnes im Argolischen Golf. Die beiden Häuser sind auf verschiedenen Ebenen gebaut und zahlreiche Terrassen bieten einen wunderschönen Meerblick. Die großen Terrassen sind mit Sitzgelegenheiten

und Tischen sowie Liegestühlen und Hängematten ausgestattet. Hier gibt es viele lauschige Plätzchen, so dass man in Ruhe den Garten und den Blick auf das Meer genießen kann. Beide Häuser sind auf verspielte Art um einen Innenhof mit Pergola gebaut. Ein großer Esstisch mit Stühlen steht jeweils im Schatten von Bougainvillea und Jasmin. Im Inneren der beiden Häuser sorgen warme Farben, Holzbalkendecken und mit Naturstein verlegte Böden für ein Ambiente, das sowohl gemütlich als auch typisch für diese Region ist. Die beiden Häuser sind nur als eine Einheit zu mieten. Sollten die Gäste nur eines der Häuser beanspruchen, werden sie natürlich die alleinige Nutzung des gesamten Anwesens geniessen. Jedes Haus hat drei Schlafzimmer, eine kleine, aber komplett ausgestattete Küche und einen recht geräumigen Wohnraum mit Essnische und Kamin. Jedes Haus hat zwei Duschen mit WC und das untere Haus zusätzlich ein Gäste-WC. Die auf die Terrassen führenden Schlafzimmer haben große Einbauschränke. Durch das gepflegte, mit Blumen, Wein, Obst- und Olivenbäumen bepflanzte Grundstück führt ein Weg etwa 100 m, der am Ende eine Treppe hat, direkt zu dem Privatstrand. Hier findet man eine Dusche, Liegestühle und Sonnenschirme. Es gibt auch eine Beleuchtung, falls man an lauen Sommerabenden noch Lust auf ein Bad im Meer hat. Die Lage ist besonders vorteilhaft für Kinder als auch für Haustiere, da es, abgesehen von dem Privatweg, der zur Villa führt, keine Strasse gibt. Man kann aus dem Bio-Garten des Besitzers je nach Jahreszeit Tomaten, Gurken, Zucchini, Auberginen, Feigen, Trauben, Honigmelonen, Orangen, Zitronen und Grapefruit ernten. Die Villa Katima liegt in einer sehr ruhigen Bucht, und das kleine Dorf Xiropigado, welches sich direkt am Meer befindet, ist nur zwei km (in etwa 15 - 20 Gehminuten) entfernt. Hier gibt es Tavernen am Strand mit gutem, traditionellen Essen, Cafés, eine nette Bar, einen Supermarkt und einen Bäcker. In dem Ort Paralio Astros mit kilometerlangem Sandstrand hat man die Möglichkeit Wassersportarten aller Art zu betreiben.

AUSSTATTUNG

Alleinstehend
Babybett
Backofen
Bügeleisen
CD-Player
DVD-Player
eingezäuntes Grundstück
Espressomaschine
Filterkaffeemaschine
Fön
Gefriertruhe
Geschirrspüler: unteres Haus
Grill: 2
Haustiere: erlaubt
Heizung
Internet
Kaffeemaschine
Kamin: 2
Kinderhochstuhl
Meerblick
SAT/Kabel-TV
TV-Flatscreen
Ventilatoren
Wäschetrockner
Waschmaschine
W-LAN

AKTIVITÄTEN

Boot/Yacht chartern
Segeln
Surfen

DOMIZILE REISEN