



Villa Le Buffe

Italien - Toskana Maremma - Monte Argentario - Cala Piccola

8 bis 16 Personen – 300 qm – Pool (10 x 5 m) – Kamin – Heizung – Service – Parkplatz für 8 Pkws

Erdgeschoss: 1 Wintergarten/Eingangsbereich – 1 Wohnzimmer mit Kamin – 1 Essbereich mit Panoramafenstern – 1 kleines Zweibettzimmer mit Dusche/WC – 1 voll ausgestattete Wohnküche – Vorratskammer

Zwischengeschoss: 1 Doppelzimmer mit Bad mit Dusche/WC – 1 Doppelzimmer mit Wanne/WC und großer, möblierter Terrasse – 1 Doppelzimmer – 1 Gäste-WC

Untergeschoss (Zugang über Außentreppe): 2 Doppelzimmer, jeweils mit unabhängigem Zugang von außen, Terrasse und Bad mit Dusche oder Wanne/WC – 1 Zweibettzimmer mit Wanne/WC

Dependance: 1 Doppelzimmer mit Dusche/WC

Die großzügige Villa Le Buffe liegt auf der Landzunge des Monte Argentario in einem Wohnviertel von Cala Piccola. Hoch über dem Meer mit traumhaftem Blick bis hin zu den Inseln Giglio und Giannutri erstreckt sich die Villa über mehrere Ebenen. Das Grundstück ist terrassenförmig angelegt mit üppiger Vegetation und Bäumen; die einzelnen Ebenen des Gartens liegen wie Balkone über dem Meer. Die Villa ist gut ausgestattet und gemütlich mit mediterranen Möbeln eingerichtet. Die Villa Le Buffe verfügt über drei Wohnebenen. Im Erdgeschoss befinden sich das Wohnzimmer mit Kamin, ein Essbereich mit großen Panoramafenstern und herrlichem Meerblick, eine gut ausgestattete Wohnküche sowie ein kleines Zweibettzimmer. Im Zwischengeschoss liegen drei Doppelzimmer, zwei davon mit eigenem Bad, eines mit WC und Waschbecken. Das Untergeschoss ist über eine Außentreppe erreichbar. Beide Doppelzimmer auf dieser Ebene haben

Lage:

Porto Santo Stefano
7 km
Grosseto 50 km
Golfplatz 15 km
direkter Zugang zum
Felsenstrand

Ausstattung:

Alleinstehend
Backofen
CD-Player
DVD-Player
Gefriertruhe
Geschirrspüler
Grill
Haustiere: NICHT erlaubt
Heizung
Kamin
Meerblick
Mikrowelle
Privatpool
SAT/Kabel-TV
Waschmaschine

Service:

5 x 3 Stunden pro
Woche
Reinigungsservice

Extras:

Heizung nach Verbrauch

Italien

Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht



Villa Le Buffe

Italien - Toskana Maremma - Monte Argentario - Cala Piccola

einen unabhängigen Zugang von außen, eine Terrasse mit Meerblick sowie ein Bad mit Wanne/WC bzw. Dusche/WC. Zusätzlich befindet sich im Untergeschoss noch ein Zweibettzimmer mit Wanne/WC. Wenige Schritte von der Villa entfernt liegt eine kleine Dependance mit einem Doppelzimmer mit Dusche/WC und Meerblick. Auch der Außenbereich der Villa ist gut ausgestattet. Der Pool mit Sonnenliegen und Sonnenschirmen lädt zum Abkühlen und zum Genießen der spektakulären Lage ein. Am großen Tisch auf der Veranda können die Gäste zusammen ausgedehnte Mahlzeiten im Freien einnehmen. Ein Pfad mit rund 200 Stufen führt hinunter zu einem Felsenstrand, der ungefährlich ist, aber etwas Vorsicht erfordert. Eine kleine Bucht mit Kieselstrand, der auch für kleine Kinder geeignet ist, ist in wenigen Minuten mit dem Auto erreichbar. Porto Santo Stefano mit Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten liegt knapp 7 km entfernt. Diese Ferienvilla vermitteln wir für Vile in Italia, deren www.domizile.de/conditions-vi-de.html target="_blank">Mietbedingungen gelten.

Objektpreis in EUR pro Tag:

8-16 Pers.

28.04.13 - 25.05.13	825,00
25.05.13 - 29.06.13	940,00
29.06.13 - 24.08.13	1.245,00
24.08.13 - 21.09.13	940,00
21.09.13 - 26.10.13	705,00

Italien

Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht

Villa Le Buffe

Italien - Toskana Maremma - Monte Argentario - Cala Piccola



Fotogalerie



Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – mehr als 20-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Versicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht

Ammerseestraße 18 – 82131 Gauting – Telefon 0 89. 83 30 84 – info@domizile.de – www.domizile.de