



DOMIZILE REISEN®



## VILLA TEA

Griechenland | Sifnos | Exambella

Elegante Luxusvilla mit herrlichem Panoramablick und privatem Pool

14 Personen | 7 Schlafzimmer |

8 bis 14 Personen - Wohnfläche gesamt 320 qm – Grundstück 7.000 qm – Pool 90 qm – Terrassen – Service – Grill – AC

1 großer Wohnraum mit Sat-TV und Stereoanlage und Kamin – 1 Esszimmer – 1 komplett ausgestattete Küche mit Geschirrspüler – 1 Master Suite mit Doppelbett und Bad mit Wanne en suite und separatem kleinen Wohnraum – 2 Maisonettes, jeweils mit Doppelbettzimmer und Bad mit Dusche/WC en suite sowie Wohnbereich mit Sofabett evtl. für Kinder – 1 Studio mit Doppelbett und Dusche/WC en suite – 1 Master Bedroom mit separatem kleinen Wohnbereich und Bad mit Wanne/WC en suite – große Terrasse mit Esstisch und Grill

Diese elegante Villa liegt auf einem kleinen Hügel in der Nähe des Dorfes Exambella und wurde 2005 komplett renoviert. Von hier aus hat man einen fantastischen Panoramablick auf elf verschiedene Inseln der Ägäis. In früheren Zeiten war diese Gegend vorwiegend das Wohngebiet der noblen, aristokratischen Familien. Ihre eleganten Residenzen waren immer auf einem Hügel abseits des kommerziellen Lebens der Insel platziert. Heute ist die Villa Tea, ursprünglich aus dem Jahre 1870 ist eine der wenigen Residenzen, die an die gute alte Zeit erinnert. Die engen Straßen des Dorfes sind mit normalen Autos nicht leicht zu befahren. Für die Gäste der Villa gibt es die charmante Lösung, mit Buggy Cars zu pendeln, die man bei örtlichen Vermietern mieten kann.

**DOMIZILE REISEN KG** | Ammerseestraße 18 | 82131 Gauting

Telefon +49.89.833084 | [info@domizile.de](mailto:info@domizile.de) | [www.domizile.de](http://www.domizile.de) | [www.fine-rentals.com](http://www.fine-rentals.com)



## DOMIZILE REISEN

Sobald man durch das eiserne Tor die traditionelle Residenz betreten hat, ist man von dem Charme der sehr geschmackvollen Renovierung beeindruckt. Handgemachte Türen, hohe Holzbalkendecken und wunderschöne Holzböden vereint mit modernem Design prägen diese noble Villa. Das Zentrum des eingezäunten Grundstücks ist ein großer Infinity-Pool mit Jacuzzi mit weitem Blick auf das Ägäische Meer. Außerdem gibt es ein Poolhaus mit WC und weitläufige Terrassen, die hochwertig möbliert sind. Hier kann man an großen Esstischen im Freien die Mahlzeiten einnehmen und das luxuriöse, mediterrane Ambiente der Villa genießen. Die großzügigen Schlafzimmer verfügen jeweils über Klimaanlage und Bad/WC en suite. Die Wohnräume sind kunstvoll dekoriert. Die Terrasse hat eine neidrige Brüstung, so dass bei kleinen Kindern besondere Sorgfalt geboten ist. Ein täglicher Reinigungsservice sowie Bettwäsche- und Handtücherwechsel 2 x wöchentlich sind im Preis eingeschlossen. Das Servicepersonal wohnt in einem separatem Gebäude oberhalb der Villa.

### AUSSTATTUNG

Alleinstehend  
Babybett  
Backofen  
Bügeleisen  
CD-Player  
DVD-Player  
eingezäuntes Grundstück  
Espressomaschine  
Fahrräder  
Filterkaffeemaschine  
Fön  
Gefriertruhe  
Geschirrspüler  
Grill  
Heizung  
I-Pod Docking Station

Internet  
Jacuzzi  
Kamin  
Kinderhochstuhl  
Klimaanlage  
Meerblick  
Mikrowelle  
Moskitonetze  
Privatpool  
Safe  
SAT/Kabel-TV  
Telefon  
TV-Flatscreen  
Ventilatoren  
Videorekorder  
Waschmaschine

### AKTIVITÄTEN





DOMIZILE REISEN

