



## Villa Contessa

ITALIEN | CAMPANIEN | ISCHIA | CASAMICCIOLA

Casamicciola 1,5 km – Ischia Porto 2 km – Negombo Therme 3,5 km – Neapel 50 km –  
Badebucht 1,5 km

8 bis 17 Personen – Pool (2,5 bzw. 4,5 x 6m) – 20.000 qm Grundstück – Außenküche –  
Grill – Kamin – 6 Tage Reinigungsservice

### Villa Contessa:

1 Eingangsbereich – 1 elegantes Wohnzimmer mit Kamin, Klavier und  
Terrassenausgang – 1 Esszimmer mit Terrassenausgang – 1 Küche – 1 Doppelzimmer  
mit Bad mit Wanne/Dusche/WC – 1 Zweibettzimmer mit TV – 1 Einzelzimmer mit  
separater Ankleide – 1 Dusche/WC

### Villa Marilena:

1 Wohn-/Essbereich mit Küchenzeile – 1 Doppelzimmer mit großer Ankleide, Dusche/  
WC ensuite – 1 Doppelzimmer mit Ankleide, TV und Kamin – 1 Doppelzimmer mit  
Ventilator – 1 Dusche/WC

### Suite O'Padrone:

1 Doppelzimmer mit Ankleide – 1 Dusche/WC

### Gästehaus Capri:

1 kleine Wohnküche mit TV – 1 Doppelzimmer mit Dusche/WC ensuite – 1  
Zweibettzimmer mit Ventilator – 1 Dusche/WC – 1 Terrasse mit Meerblick



## BESCHREIBUNG

Die Villa Contessa ist ein imposantes und außergewöhnliches Anwesen, sehr privat auf einem 20.000 qm großen Grundstück, hoch über dem Meer gelegen. Das repräsentative Anwesen, das früher von einer namhaften Gräfin mit Beziehungen zum englischen Königshaus bewohnt wurde, besteht aus vier verschiedenen Residenzen: den Hauptvillen Contessa und Marilena für jeweils fünf bzw. sechs Personen, der wunderschönen und komfortablen Suite O'Padrone für zwei Personen sowie einem separaten Gästehaus Capri für vier Personen. Die Villen und Suite sind alle hell und lichtdurchflutet und von ihrer Möblierung, Gestaltung und Lage her sehr individuell. Die Villa Contessa zeichnet sich durch ihre elegante, venezianische Möblierung mit antiken Terrakotta- und Marmorböden aus. Antike Kunstwerke und stilvolle Einrichtung wurden harmonisch miteinander kombiniert. Die Villa Marilena ist schlichter und moderner gestaltet mit weißen Böden und Wänden, alle Zimmer haben Zugang zu einer Terrasse. Auch die Suite O'Padrone und das Gästehaus Capri sind



## Villa Contessa

modern eingerichtet und in Weißtönen gehalten. Die Wohneinheiten sind auf unterschiedlichen Ebenen im weitläufigen Garten verteilt und über Wege und Treppen erreichbar und miteinander verbunden. Der Mittelpunkt des Anwesens im Außenbereich ist der schöne Pool mit herrlichem Meerblick, umgeben von üppiger Vegetation. Das Anwesen verfügt über einen großen überdachten Innenhof, eine Außenküche mit Pizzaofen und Barbecue, diverse möblierte Terrassen mit Ess- und Sitzbereichen, die zum Entspannen und Genießen einladen. Auf dem Anwesen befindet sich eine separate Dependence für das Personal, das den Gästen an 6 Vormittagen zur Verfügung steht und während des Aufenthaltes das Frühstück bereitet. Das Anwesen kann nur komplett angemietet werden, je nach Personenzahl bleiben einzelne Residenzen geschlossen. Ein halb-privater Badebereich mit Meereszugang liegt in 1,5 km Entfernung und ist vom eigenen Strandparkplatz aus über 50 Stufen erreichbar. Am dortigen Strandbad mit Restaurant, Bar und Pool können Sonnenliegen und -schirme gegen Aufpreis gemietet werden. Ischia Porto mit seinen Restaurants und Geschäften ist 2 km entfernt. Ischia gilt als wahre Kultstätte für Wellness, Gesundheit und Entspannung. Die bekannte Negombo Therme liegen nur 3 km von der Villa entfernt, auf der gesamten Insel gibt es noch viele weitere schöne Thermalgärten. Empfehlenswert sind auch Tagesausflüge zu den Inseln Capri und Procida.

### > AUSSTATTUNG/SERVICE

Alleinstehend  
Backofen  
Bügeleisen  
eingezäuntes Grundstück  
Gefriertruhe  
Geschirrspüler  
Grill  
Haustiere: NICHT erlaubt  
Kaffeemaschine  
Kamin  
Klimaanlage  
Meerblick

Mikrowelle  
Privatpool  
SAT/Kabel-TV  
Sauna

**SERVICE**  
täglicher Reinigungsservice,  
Handtuchwechsel 2x pro Woche,  
Wechsel der Poolhandtücher nach Anfrage  
Heizung, Klimaanlage



## Villa Contessa

> OBJEKTPREISE PRO TAG

---

Auf Anfrage





DOMIZILE REISEN

+49 (0) 89 833084

Villa Contessa

> Fotogalerie



Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – 30-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht  
Ammerseestraße 18 – 82131 Gauting – Telefon 0 89. 83 30 84 – info@domizile.de – www.domizile.de