



DOMIZILE REISEN®



## ASTRA VILLAS

Griechenland | Koufonissi | Koufonissi

Moderne Ferienvilla für 16 Personen direkt am Meer mit Pool auf Koufonissi  
16 Personen | 8 Schlafzimmer | ab 1.000 bis 1.550 EUR / Tag

6 bis 16 Personen – 2 Villen (310 qm pro Villa) mit einem gemeinsamen großen Pool (15 x 7 m) – Kinderbecken 20 qm – große, teilweise überdachte Terrasse – BBQ – Klimaanlage – täglicher Service - ideal für Familien oder Gruppe von Freunden - kleines Fussball- und Volleyballfeld mit Kunstrasen (22x14 m) - Yoga/Pilates-Platz - Kinderspielplatz

Villa Dias 310 qm (4 bis 8 Personen)

Erdgeschoss: 1 Wohn- /Essraum mit Kamin, Sat-TV und einer offenen, komplett ausgestatteten Küche – 2 Doppelzimmer (Betten 1,65 m), jeweils mit Bad ensuite – 1 Zweibettzimmer (Betten je 90 cm) - 1 Bad mit Dusche/WC – große Terrassen – Barbecue

Untergeschoss: 1 separate Suite für 2 Personen mit 1 Queensize-Bett - Fitnessraum – Tischtennis – Sauna – Hamam – Jacuzzi – Hauswirtschaftsraum

Villa Aris 310 qm (4 bis 8 Personen)

Erdgeschoss: 1 Wohn- /Essraum mit Kamin, Sat-TV und einer offenen, komplett ausgestatteten Küche – 2 Doppelzimmer (Betten 1,65 m), jeweils mit Bad ensuite – 1 Zweibettzimmer (Betten je 90 cm) - 1 Bad mit Dusche/



## DOMIZILE REISEN

WC – große Terrassen – Barbecue

Untergeschoss: 1 separate Suite für 2 Personen mit 1 Queensize-Bett - Fitnessraum – Tischtennis – Sauna – Hamam – Jacuzzi – Hauswirtschaftsraum

Auf einem 5000 qm großen Grundstück mit außergewöhnlich schönem Blick auf die benachbarten Inseln Amorgos, Keros, Kato Koufonissi und Naxos liegen die Astra Villas. Das Anwesen besteht aus 2 Villen, die im Halbkreis um den Pool herum gebaut wurden. Es ist harmonisch in die Landschaft integriert und umgeben von einem 5000 qm großen Garten mit Oliven- und Zitronenbäumen, Weinreben, Melonenfeld und Kräuter- und Gemüsegarten. Die Villen sind in der traditionellen Architektur der Kykladen erbaut und sehr luxuriös mit allen Annehmlichkeiten wie Pool, Kinderbecken, Fitness, Sauna, hammam, Jacuzzi, Tischtennis etc. ausgestattet. Die großzügigen Terrassen sind mit eleganten Korbmöbeln ausgestattet. Neben dem großen Pool mit Hydromassage befinden sich ein separater Kinderpool (20 qm), eine kleine Bar mit Kühlschrank und Musikanlage. Beide Ferienhäuser haben auf ihrer Rückseite eine weitere Terrasse mit Esstisch und gemauertem Barbecue. Villa Aris und Villa Dias haben eine klassische Raumaufteilung mit Eingangsbereich, einem großzügigen Wohn-/ Essbereich, einer offenen, voll ausgestatteten Küche und 3 Schlafzimmern mit Meerblick. Sie sind geschmackvoll modern und sehr komfortabel eingerichtet. Alle Zimmer haben einen Flatscreen TV, Moskitonetze vor Fenstern und Türen und Klimaanlage. Die Schlafzimmer bieten SAT-TV, DVD-Spieler, Fön und Safe. Im Untergeschoss der Villa gibt es eine weitere Schlafzimmersuite, die Platz für 4 Personen (Villa Dias) bzw. 3 Personen (Villa Aris) bietet. Außerdem gibt es eine Tischtennisplatte, diverse Fitnessgeräte, eine Sauna, ein Dampfbad und einen Jacuzzi.

Der Hausbesitzer stellt den Gästen kostenlos zwei Autos (Benzin exklusive) zur Verfügung, deren Nutzung nicht Bestandteil des Reisevertrags mit Domizile Reisen sind. Jegliche Haftung von Domizile Reisen aus der Nutzung der Autos ist ausgeschlossen. Der Transfer vom Hafen wird kostenlos vom Hausbesitzer durchgeführt.

Die Villen können auch einzeln angemietet werden, dann teilen sich beide Parteien den Pool. Koufonissi ist ein verstecktes Paradies. Am schnellsten erreichbar ist die Insel per Direktflug nach Naxos oder via Athen nach Naxos. Von Naxos aus fährt in den Sommermonaten ein Schnellboot in 45 Minuten nach Koufonissi, die regelmäßige Fähre benötigt gut 2 Stunden. Alternativ ist die Insel auch in 30 Minuten mit dem Taxiboot von Volakas in Süd-Naxos zu erreichen.

### AUSSTATTUNG

Backofen  
Moskitonetze  
Bügeleisen  
DVD-Player  
Fahrräder: 1 pro Villa  
Fax  
Fön  
Gefriertruhe  
Geschirrspüler  
Grill  
Heizung  
InternetW-LAN  
Jacuzzi  
Kamin  
Klimaanlage

Meerblick  
Mikrowelle  
Alleinstehend  
Privatpool  
Safe  
SAT/Kabel-TV  
Sauna  
Stereoanlage  
Telefon  
Wäschetrockner  
Waschmaschine  
Babybett: auf Anfrage  
Kinderhochstuhl: auf Anfrage  
Haustiere: NICHT erlaubt

### AKTIVITÄTEN

Biking  
Boot/Yacht chartern  
Segeln  
Surfen  
Tauchen





# DOMIZILE REISEN

