



DOMIZILE REISEN®



VILLA MAGNIFICA

Italien | Apulien | Savalletri di Fasano

Luxusvilla mit Pool und Golfplatz im Hotelresort Borgo Egnazia - am Golfplatz San Domenico
6 Personen | 3 Schlafzimmer | ab 3.000 bis 6.000 EUR / Tag

4 bis 6 Personen + 3 Kinder bis 12 Jahre – 250 qm – privater Pool (Größe ab 10 x 3,4 m) – großer Garten mit Pavillion – privater Innenhof - Zitrusgarten - möblierte Terrasse - Balkon – Kamin – I-Pod-Docking Station – tägliche Reinigung - Frühstück im Restaurant – Nutzung der Hoteleinrichtungen: 1 Innen- und 3 Außenpools, Tennisplätze, Spa- und Wellness-Center, Kinder-Club, Beach Club, Golfplatz San Domenico, Restaurants und Bars

Erdgeschoss: 1 Eingangsbereich – 1 großzügiger Wohn-/Essbereich mit Sitzgruppe, LCD-TV, Audio-System, Kamin – 1 voll ausgestattete Küche – 1 Gäste-WC – Terrasse

Obergeschoss: 1 Masterbedroom mit Kingsize-Bett, LCD-TV, begehbarem Kleiderschrank, Bad mit Wanne/ Doppeldusche/WC, Balkon – 1 Doppel- oder Zweibettzimmer mit Bad mit Wanne/WC und kleinem Ankleideraum

Untergeschoss: 1 großzügiger Wohnraum mit Ess- oder Spieltisch, Sofabereich mit Schlafsofa, großem LCD-TV, Heimkino - 1 Doppel- oder Zweibettzimmer (keine Tageslicht) – 1 Bad mit Dusche/WC – 1 Arbeits-/Lesezimmer - Glastür mit Zugang zu privatem Innenhof und kleinem Zitrusgarten



DOMIZILE REISEN

Die Villa Magnifica ist Teil eines wunderschönen Luxusresorts an der süditalienischen Küste, welches erst vor wenigen Jahren eröffnet worden ist und schon zu den führenden Luxusresorts im Mittelmeerraum zählt. Das Resort ist in traditionell apulischer Architektur gebaut und liegt in herrlicher Kulisse auf einem 20 Hektar großen Grundstück. Es umfasst drei Bereiche: das zentral in der Anlage gelegene Hotel, ein apulisches Dorf, das sogenannte Borgo, sowie 28 private Villen unterschiedlicher Kategorien. Das Areal mit den Villen liegt ruhig und besteht aus insgesamt sieben Einheiten, wovon jede unterteilt ist in vier private Luxusvillen mit jeweils 250 qm Wohnfläche. Die Villen sind von der Größe, der Einrichtung und der Ausstattung her gleich, sie unterscheiden sich nur durch die Größe des Gartens, des Pools sowie durch vorhandene Fenster oder Türen im Untergeschoss. Villa Magnifica verfügt über einen großen Pool sowie im Untergeschoss über eine Glastür, die hinaus auf einen privaten Innenhof und zu einem Zitrusgarten führt. Alle Villen haben drei Schlafzimmer, einen eingezäunten Garten und einen Balkon mit herrlichem Blick auf die Adria. Ein zusätzlicher Raum im Untergeschoss (nur zum Teil mit Tageslicht) kann als Ruhe- oder Arbeitsraum genutzt werden. Die Villen sind in einem exklusiven, luxuriös-italienischen Stil mit viel Liebe zum Detail eingerichtet. Für Familien oder große Gruppen können die Villen zu einer Einheit mit bis zu 12 Schlafzimmern miteinander verbunden werden. Die Gäste der Villen können den Service und die Einrichtungen des Hotels nutzen: drei verschiedene Restaurants, den Golfclub San Domenico, die Kochschule, den Wellness-Bereich, den Privatstrand, Tennis- und Volleyballplätze, ein Hallenbad und drei Außen-Schwimmbekken, Kinderspielbereiche sowie den Kinderclub. Zusätzlicher Service wie Koch, persönliches Hauspersonal, Kindermädchen etc. sind gegen Gebühr möglich. Die Anlage liegt nur wenige hundert Meter von der Küste entfernt. Die Villen sind ein idealer Ausgangspunkt für Ausflüge in die Umgebung, zum Besuch der einzigartigen barocken Architektur Lecces oder des UNESCO-Weltkulturerbes Alberobello.

AUSSTATTUNG

Bademantel
Babybett
Backofen
Bügeleisen: auf Anfrage
CD-Player
DVD-Player
Fahrräder
Fax: auf Anfrage
Föhn
Gefriertruhe
Geschirrspüler
Grill: auf Anfrage
Haustiere: 250 EUR extra
Heizung
I-Pod Docking Station

Internet
Kamin
Kinderhochstuhl: auf Anfrage
Klimaanlage
Meerblick
Privatpool: 10 x 3,4 m
Safe
SAT/Kabel-TV
Telefon
Tennis
Waschmaschine
Wäschetrockner
W-LAN
eingezäuntes Grundstück

AKTIVITÄTEN

Tennis
Boot/Yacht chartern
Golf
Kochkurs
Surfen
Tauchen



DOMIZILE REISEN

