



MOCI DI SOTTO

Italien | Toskana | Gaiole in Chianti
Schönes, renoviertes Landhaus mit Pool
8 Personen | 5 Schlafzimmer | ab 260 bis 496 EUR / Tag

8 - 10 Personen – 160 qm+30 qm Suite – Pool (6 x 12 m uneinsehbar) – Kamin - WLAN

Erdgeschoß: Suite (nur von außen erreichbar) mit 1 Doppelzimmer mit Wohnbereich – 1 Bad mit Dusche/WC

Obergeschoß: 1 Wohnzimmer mit Kamin – 1 Esszimmer mit Panoramafenstern – 1 Doppelzimmer – 1 Bad mit Badewanne und 2 Waschbecken/WC – 2 Doppelzimmer – 1 Bad mit Dusche/WC – 1 Wohnküche mit Treppe zum Turm

Turm: 1 Zweibettzimmer mit separaten Betten

Anbau: 1 Waschraum – 1 Bad mit Dusche/WC

Dieses schöne, renovierte Farmhaus liegt auf einem Hügel inmitten des Chianti. Das Haus ist umgeben von Wäldern und Weinbergen und bietet einen herrlichen Ausblick auf die Landschaft und die Schlösser von Tornano und Lecchi. Es besteht aus einem Haupthaus mit 4 Schlafzimmern sowie einer separaten, 30 qm großen Suite mit Doppelzimmer mit Wohnbereich und Bad mit Dusche/WC. Diese Suite ist ausschließlich von außen vom



DOMIZILE REISEN

Garten erreichbar und wird nur bei Belegung mit 10 Personen geöffnet. Vom Eingang des Haupthauses führt eine Treppe hinauf ins Obergeschoß mit Wohnzimmer mit offenem Kamin, Esszimmer mit Panoramafenstern, Wohnküche, 3 Doppelzimmern und 3 Bädern. Ein Turmzimmer ist von der Wohnküche über eine Treppe erreichbar. Der Innenhof auf der Vorderseite des Hauses ist gepflastert und verfügt über zwei getrennte, überdachte Essplätzen sowie einen offenen Grill. In einem flachen Anbau seitlich des Innenhofes befindet sich neben dem Waschraum auch ein zusätzliches Bad mit Dusche/WC. Der Pool liegt auf der Rückseite des Hauses. Von außen ist er durch die Bepflanzung um den Pool nicht einsehbar. Eine weitläufige Rasenfläche mit Gartenmöbeln und Sonnenschirm erstreckt sich seitlich des Innenhofes. Auf dem Grundstück, 40 m vom Haupthaus entfernt, befindet sich eine kleine umgebaute Scheune, die nur selten vom Hausbesitzer genutzt wird. Das Haus ist gepflegt und sehr schön eingerichtet mit Terrakottaböden, weißen Wänden und Holzbalken-Decken. In einigen Räumen sind Ventilatoren vorhanden. Das nächste Restaurant liegt 1 km entfernt, Einkaufsmöglichkeiten gibt es in Gaiole in 5 km Entfernung, nach Siena sind es 23 km, nach Florenz 55 km. Auf Anfrage kann eine Haushaltshilfe organisiert werden, die vor Ort zu bezahlen ist. Haustiere sind nicht erlaubt. Dieses Ferienhaus vermitteln wir für Tuscan Enterprises, deren [Mietbedingungen](http://www.domizile.de/conditions_te_de.html) gelten.

AUSSTATTUNG

Alleinstehend
Babybett
Backofen
Bügeleisen
CD-Player
DVD-Player
Gefriertruhe
Geschirrspüler
Grill
Heizung

Kamin
Kinderhochstuhl
Mikrowelle
Privatpool
SAT/Kabel-TV
Ventilatoren
Waschmaschine
Haustiere: NICHT erlaubt
Internet

AKTIVITÄTEN



DOMIZILE REISEN

