



CASINO DI CACCIA

Italien | Marken | Fano

Komfortable Ferienvilla mit Pool in absolut ruhiger, ländlicher Umgebung der Marken

10 Personen | 5 Schlafzimmer |

Sant Ippolito – Fossombrone 12 km – Fano 23 km – Acqualagna 23 km – Ancona 75 km – zum Meer 23 km – Golfplatz (16-Loch) 75 km

4 bis 10 Personen – 280 qm – großer, eingezäunter Garten mit Pool (6 x 12 m) – Grill – offener Kamin – Fußbodenheizung

Erdgeschoss: 1 großzügiger Wohnraum mit Essbereich - Kamin – 1 offene, komplett ausgestattete Küche – 1 Doppelzimmer mit Bad mit Wanne/WC – 1 Doppelzimmer mit Bad mit Dusche/WC – 1 separates WC – direkter Zugang zum Garten von beiden Schlafzimmern

Obergeschoß: 1 große Doppelzimmer-Suite mit Bad mit Dusche/WC – 2 Doppelzimmer mit Bad mit Dusche/WC



DOMIZILE REISEN

Die Villa Casino di Caccia, ehemaliges Jagdhaus eines toskanischen Adligen, wurde zwischen 2002 und 2006 zu einer schönen Backsteinvilla umgebaut. Sie liegt auf einem Hügel und bietet eine herrliche Aussicht auf die sanfte Hügellandschaft der Marken. Die Ferienvilla ist über eine 1,25 km lange, unbefestigte aber gut befahrbare Straße zu erreichen. Bei der Renovierung wurde besonders Wert auf die Beibehaltung der einstigen Strukturen gelegt. Es wurden überwiegend die typischen weißen und grauen Steine aus der Region verwendet. Das Haus ist umgeben von einem großen, sorgfältig gepflegten Garten mit Pool, der in einem aufwändigen Verfahren mit Meersalz betrieben wird. Der Pool befindet sich etwa 50m vom Haus entfernt. Steintreppen führen hinunter zum Grillbereich und einem prunkvollen Brunnen. In diesem schönen Teil des Gartens ist es im Sommer angenehm kühl. Zwischen dem Ferienhaus und Pool befindet sich ein kleines Backsteingebäude, in dem neben einem Waschaum mit Waschmaschine und Trockner (Zugang und Benutzung nur durch die Haushaltshilfe) einige Räume dem Hausbesitzer zur Verfügung stehen. Die Villa verfügt über insgesamt 6 Schlafzimmer jeweils mit privatem Bad. Im Obergeschoß befinden sich neben zwei Doppelzimmern auch eine großzügige Suite mit Studioecke und Bad. Die nächsten Einkaufsmöglichkeiten findet man in 5 km. Fossombrone, 12 km entfernt, bietet alle nötigen Dienstleistungen. In 2,5 km Entfernung gibt es eine Azienda Agricola, die hervorragende lokale Küche zubereitet. Auf Wunsch werden Mahlzeiten auch direkt zum Haus geliefert. Eine obligatorische Haushaltshilfe steht den Gästen 9 Stunden pro Woche zur Verfügung (120 € pro Woche, vor Ort zu entrichten). Ein Koch- und Einkaufservice sind gegen € 15,- pro Stunde möglich. Haustiere sind nicht erlaubt. Dieses Ferienhaus vermitteln wir für Tuscan Enterprises, deren [Mietbedingungen](http://www.domizile.de/conditions_te_de.html) gelten.

AUSSTATTUNG

Alleinstehend
Babybett
Backofen
Bügeleisen
CD-Player
DVD-Player
Geschirrspüler
Grill
Haustiere: NICHT erlaubt

Internet
Kamin
Kinderhochstuhl
Privatpool
SAT/Kabel-TV
Ventilatoren
Videorekorder
Waschmaschine
Heizung

AKTIVITÄTEN



DOMIZILE REISEN

