



## Villa Marmari

GRIECHENLAND | EUBOA | MARMARI

Marmari 2 km – Karystos 12 km – direkt am Meer und Strand

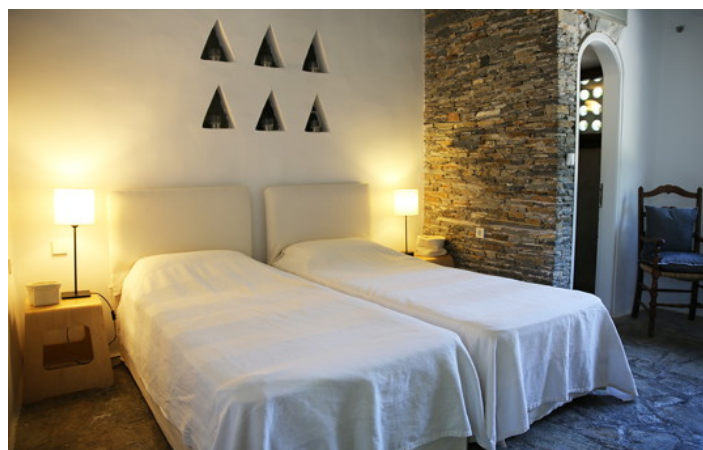
4 bis 8 Personen - 250 qm - eigener Badestrand - Garten mit Terrassen - Klimaanlage und CD-Player in allen Schlafzimmern

1 Eingangshalle - 1 komplett ausgestattete Küche mit Geschirrspüler - 1 großräumiges Wohn-/Esszimmer mit Kamin und TV mit DVD-Player - 1 Masterbedroom mit Kamin, TV und DVD-Player - 1 Zweibettzimmer mit Decken-Ventilator - 1 Zweibettzimmer mit Metallbetten - 1 Doppelzimmer mit Bad mit Wanne/WC ensuite - 2 Bäder mit Dusche/WC



### BESCHREIBUNG

Dieses traditionelle inseltypische Ferienhaus befindet sich auf einem umzäunten 35.000 qm großen Grundstück. Es liegt direkt am Meer unweit des Dorfes Marmari. Im üppig bewachsenen Garten findet man eine Vielfalt an mediterranen Pflanzen und Bäumen. Durch ein ferngesteuertes Schiebetor gelangt man auf das Grundstück. Direkt vor dem Haupteingang ist ein Parkplatz für zwei Fahrzeuge. Die Ferienvilla ist komfortabel mit teilweise traditionellen und modernen Möbeln eingerichtet. Eine Eingangshalle führt zu einem großzügigen, zweigeteilten Bereich. Rechts vom Eingang ist ein Zweibettzimmer mit Decken-Ventilator und ein Bad mit Dusche. Die Schlafzimmer sind alle mit Klimaanlage und CD-Player ausgestattet. Weiter hinten ist ein weiteres Bad mit Dusche und eine voll ausgestattete Küche, die auf die Veranda führt. Die Küche hat außerdem Zugang zu einem kleinen Zimmer für Personal. Auf der anderen Seite der Eingangshalle führt ein Korridor zu den weiteren Schlafzimmern, die alle Blick auf den Garten haben. Ein Zweibettzimmer mit Metallbetten, ein Masterbedroom mit Kamin, Fernseher und DVD-Player, und ein Doppelzimmer mit eigenem Bad. Von der Eingangshalle aus erreicht man über ein paar Treppenstufen nach unten ein großzügiges Wohn- und Esszimmer. Es ist mit einem Tisch für 8 Personen, einer dazugehörige Lounge und einem beeindruckenden Kamin ausgestattet. Große Schiebetüren führen zu der L-förmigen Veranda. Nach links hat man einen wundervollen Blick auf die Bucht von Marmari und die bekannten Inseln von Petali. Zur rechten Seite schaut man auf den Anlegesteg und auf den zur Villa gehörenden 50 Meter langen Strand. Auf der Veranda sind Sitzmöglichkeiten vorhanden. Außerdem befindet sich dort eine Pergola mit Bambus, Steinboden und ein großer Holztisch zum Essen im Freien. Von der Veranda führt ein Pfad nach unten zu einer Sitzgruppe, die von Bäumen umgeben ist und Aussicht auf den Anlegesteg und Strand bietet. Weiter unten ist der Anlegesteg, der für ein kleines Boot geeignet ist. Hier ist ein Gartenhäuschen, das als Strandbar, zum Grillen oder zum Sonnenbaden



## Villa Marmari

genutzt werden kann. Seitlich davon befindet sich eine Außendusche. Auf Wunsch und gegen Voranmeldung kann ein Koch gegen Aufpreis gebucht werden.

### > AUSSTATTUNG/SERVICE

---

Babybett: auf Anfrage	Safe
Backofen	Stereoanlage
Bügeleisen	Strandnähe
Geschirrspüler	Telefon
Grill	Wäschetrockner
Haustiere: erlaubt	Waschmaschine
Heizung	W-LAN
Internet: W-LAN	
Kamin	SERVICE
Kinderhochstuhl: auf Anfrage	3 Stunden pro Tag Reinigungsservice von
Klimaanlage	Montag bis Freitag
Meerblick	
Mikrowelle	

### > OBJEKTPREISE PRO TAG

---

4-8 Pers.	
01.05.19 - 01.06.19	660,00 €
01.06.19 - 01.07.19	770,00 €
01.07.19 - 01.08.19	1.050,00 €
01.08.19 - 01.09.19	1.250,00 €
01.09.19 - 01.10.19	770,00 €
01.10.19 - 01.11.19	660,00 €



DOMIZILE REISEN

+49 (0) 89 833084

Villa Marmari

> Fotogalerie



Domizile Reisen bietet seinen Kunden: – 30-jährige Erfahrung in der Vermietung von ausgesuchten Feriendomizilen – persönliche Auswahl und regelmäßige Kontrolle der Feriendomizile – Sicherungsschein gemäß § 651 BGB – Vertrag nach Deutschem Reiserecht  
Ammerseestraße 18 – 82131 Gauting – Telefon 0 89. 83 30 84 – info@domizile.de – www.domizile.de