



DOMIZILE REISEN®



FINCA SANTANYI

Spanien | Mallorca | Santanyi

Rustikal-gemütliche Ferienfinca mit beheizbarem Pool in der Nähe der Cala Santanyi Mallorca
4 Personen | 2 Schlafzimmer | ab 493 bis 666 EUR / Tag

4 Personen – 300 qm – beheizbarer Pool (6 x 12 m) – Fußbodenheizung – Klimaanlage in den Schlafzimmern –
Sauna – Waschmaschine

2 Wohnzimmer – 2 Doppelzimmer – 1 Bad mit Wanne/WC – 1 Dusche/WC – 1 komplett ausgestattete Küche mit
Geschirrspüler

Ganz in der Nähe der Cala Llombards liegt diese Ferienfinca inmitten eines ca. 13.000 m² großen Grundstücks. Wilde Oliven, Pinien, Ginster und eine weitere Vielzahl typisch mediterraner Bäume und Sträucher prägen den Naturcharakter und laden ein, auf einem grundstückseigenen Weg die Schönheit des Anwesens aus einer Vielzahl von Perspektiven zu genießen. Über einen nur wenigen Anliegern zugeordneten Weg gelangt man innerhalb von ca. 5 Gehminuten zu einer fast „privaten“ romantischen Meeresbucht. Ein kleiner Sandstrand und flache Felsenformationen laden zum Schwimmen ein.

Die Finca ist ein typisches ländliches Anwesen mit harmonischer und gemütlicher Atmosphäre. Bereits beim Betreten des Anwesens spürt man den mallorquinischen Charakter. Hierzu tragen geschickt angeordnete Überdachungen, Nebengebäude, Pflanzbecken, Torbögen etc. bei, welche sich um das Haupthaus mit seiner



DOMIZILE REISEN

einmaligen Natursteinfassade gruppieren. Die hufeisenförmig angeordnete und vollständig überdachte Terrasse ergänzt die urgemütliche, aber doch stilvolle Atmosphäre. Sowohl im Haus als auch im Terrassenbereich bieten vielfältige Sitzmöglichkeiten eine interessante Abwechslung und immer wieder neue Perspektiven. Über die in der Wohnhalle integrierte Treppe kommt man einerseits zur Wohngalerie mit Kaminofen und andererseits zum gemütlich eingerichteten Doppelschlafzimmer mit integriertem Bad und überdachtem Balkon. Von der Galerie aus, aber auch über einen Seitenweg der zur Terrasse führt, gelangt man in den Gästebereich mit Maisonetten-Struktur: im Obergeschoss befindet sich das Schlafzimmer (Doppelbett) und im Erdgeschoss ein gemütliches Wohnzimmer mit offenem Kamin, Küche und Duschbad. Insgesamt verfügt die Finca über zwei Doppelschlafzimmer, zwei Wohnzimmer, einen Galeriebereich, ein Esszimmer, eine Küche, ein Gäste-WC sowie eine Kleiderkammer.

Eine breite Treppe führt von der Terrasse aus in den Gartenbereich. Entlang großzügig angelegter Pflanzterrassen gelangt man am Saunahaus vorbei zum Schwimmbad, welches von Pflanzen, Natursteinmauern, einem alten Schafstall und einem Porche umgeben ist. Die technische Ausstattung der Finca entspricht gehobenem Niveau. Insgesamt sind drei offene Kamine vorhanden (Wohnzimmer, Schlafzimmer, Gäste-Wohnzimmer). Hinzu kommt ein Kaminofen (Jotul) im Galeriebereich. Satelliten-TV ist im Wohnzimmer, im Schlafzimmer und im Gäste-Wohnraum verfügbar (DVD-Player im Wohnraum). In den beiden Wohnräumen sind zusätzlich Stereo-Radios mit CD-Player vorhanden. Alle Räume verfügen über eine Fußbodenheizung. Die Warmwasserversorgung erfolgt über Sonnenkollektoren und die zentrale Ölheizung.

Santanyi zählt zu den schönsten Dörfern Mallorcas mit einer imposanten Kathedrale, einer gemütlichen Fußgängerzone und exklusiven Restaurants und Einkaufsmöglichkeiten. Darüber hinaus ist Santanyi durch besonders attraktive Meeresbuchten bekannt. Neben der Cala Santanyi erfreuen sich die Cala Figuera und die Cala Llombards großer Beliebtheit.

AUSSTATTUNG

Alleinstehend
Babybett
Backofen
Bügeleisen
Geschirrspüler
Grill
Heizung
Kamin
Kinderhochstuhl
Mikrowelle
Privatpool

AKTIVITÄTEN

Safe
SAT/Kabel-TV
Sauna
Stereoanlage
Internet: UMTS flat rate
Wäschetrockner
Waschmaschine
Haustiere: erlaubt auf Anfrage
Fahrräder
Klimaanlage: in den Schlafzimmern



DOMIZILE REISEN

